

მომრიგებელი საბჭოს კ რ ე ბ ი ს ო ქ მ ი

შპს „ბლექსი ინვესტი“-ს (205211956) რეაბილიტაციის გეგმის მოწონების შესახებ

ქ. თბილისი

19.02.2019

შპს „ბლექსი ინვესტი“-ს მომრიგებელ საბჭოს წარედგინა შპს „ბლექსი ინვესტი“-ს რეაბილიტაციის სამოქმედო და სტრატეგიული გეგმა (არსებული პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა). აღნიშნული გეგმა დასათაურებულია როგორც „რეაბილიტაციის გეგმა“.

მომრიგებელ საბჭოს თავდაპირველად წარედგინა რეაბილიტაციის გეგმის პირველადი პროექტი. პირველადი პროექტის წარდგენის შემდგომ უფრო ინტენსიურად წარიმართა თანამშრომლობა აუდიტორული და იურიდიული კომპეტენციის მიმართულების კომპანიებთან, სამშენებლო კომპანია „ანაგთან“, რომელიც თავიდანვე აწარმოებდა დაუმთავრებელი ბინათმშენებლობის კონსტრუქციების მშენებლობას. კომპანია „ანაგის“ მიერ წარმოდგენილია ბინათმშენებლობის დასრულების „ნაკრები ხარჯთაღრიცხვა“. გაწეული საქმიანობის შედეგად მოპოვებული მასალები გაანალიზდა და დოკუმენტში აისახა.

რეაბილიტაციის გეგმის განხილვისას მომრიგებელი საბჭო კონსულტაციებს აწარმოებდა უზრუნველყოფილ კრედიტორთან, კრედიტორებთან, მოვალესთან, რეაბილიტაციის მმართველთან. რეაბილიტაციის გეგმაში მოხდა გარკვეული სახის მნიშვნელოვანი ცვლილებების შეტანა.

ამის შემდეგ მომრიგებელი საბჭოს წევრებს წარედგინათ რეაბილიტაციის გეგმის საბოლოო პროექტი.

ამდენად, მომრიგებელი საბჭოსთვის წარდგენილი „რეაბილიტაციის გეგმა“ შედგენილია ქვემოთ მოცემული შემდეგი მახასიათებლებით:

– „რეაბილიტაციის გეგმის“ სტრუქტურა შინაარსობრივად და აზრობრივად დაყოფილია ნაწილებად: პრეამბულა, „რეაბილიტაციის გეგმის“ განხორციელების

წინაპირობები და ძირითადი პრინციპები, რეაბილიტაციის გეგმის ძირითადი საკითხები და სტადიები.

„რეაბილიტაციის გეგმის“ განხორციელების ვადად მითითებულია 7 წელი და მოიცავს განხორციელების 3 ეტაპს:

1-ლი ეტაპი – მოსამზადებელი პერიოდი;

მე-2 ეტაპი – სამშენებლო მიმართულება;

მე-3 ეტაპი – თანხების ამოღება/დაბრუნების მიმართულება.

დეტალურად აღწერილია რეაბილიტაციის განხორციელების პროცესი, მათ შორის ტექნიკური და იურიდიული საკითხები.

„რეაბილიტაციის გეგმის“ განხორციელება სრულდება კრედიტორებისათვის საცხოვრებელი ბინების (კომერციული ფართის) გაფორმებით ან თანხების უკან დაბრუნებით გათვალისწინებული რიგითობის მიხედვით.

– ყოველივე ზემოთაღნიშნულის გათვალისწინებით შპს „ბლექსი ინვესტი“-ს მომრიგებელი საბჭო თვლის, რომ წარმოდგენილი რეაბილიტაციის გეგმის პროექტი შეესაბამება „გადახდისუუნარობის საქმის წარმოების შესახებ“ კანონის 46-ე მუხლის მოთხოვნებს და იღებს შემდეგ

გ ა დ ა წ ყ ვ ე ტ ი ლ ე ბ ა ს:

1. მოწონებული იქნას შპს „ბლექსი ინვესტი“-ს (205211956) რეაბილიტაციის სტრატეგიული და სამოქმედო გეგმა (არსებული პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა), იგივე „რეაბილიტაციის გეგმა“.

შპს „ბლექსი ინვესტი“-ს მომრიგებელი საბჭოს წევრები:

დავით ლომოური

გალაქტიონ ახვლედიანი

ჯემალ მჟავანაძე