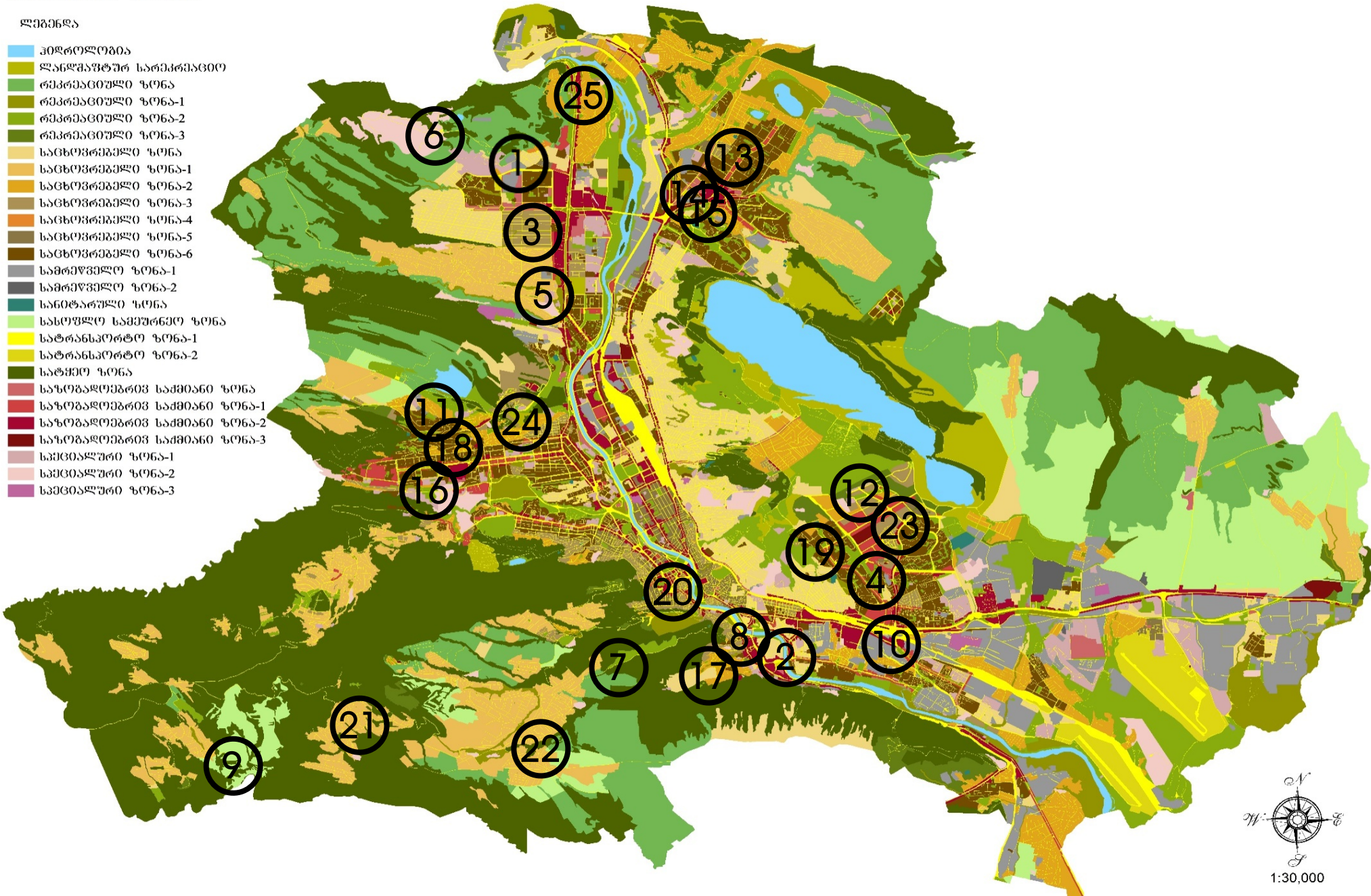


ფუნქციური ზონები

ცვლილების საინფორმაციო მასალა

ლეგენდა

- კიბროლოგია
- ლანდშაფტურ სარეკონსტრუქციო
- რეკონსტრუქციული ზონა
- რეკონსტრუქციული ზონა-1
- რეკონსტრუქციული ზონა-2
- რეკონსტრუქციული ზონა-3
- საცხოვრებელი ზონა
- საცხოვრებელი ზონა-1
- საცხოვრებელი ზონა-2
- საცხოვრებელი ზონა-3
- საცხოვრებელი ზონა-4
- საცხოვრებელი ზონა-5
- საცხოვრებელი ზონა-6
- სამრეწველო ზონა-1
- სამრეწველო ზონა-2
- სანიტარული ზონა
- სასოფლო-სამეურნეო ზონა
- სატრანსპორტო ზონა-1
- სატრანსპორტო ზონა-2
- სატყეო ზონა
- საზოგადოებრივ საქმიანო ზონა
- საზოგადოებრივ საქმიანო ზონა-1
- საზოგადოებრივ საქმიანო ზონა-2
- საზოგადოებრივ საქმიანო ზონა-3
- სპეციალური ზონა-1
- სპეციალური ზონა-2
- სპეციალური ზონა-3



ადგილმდებარეობა

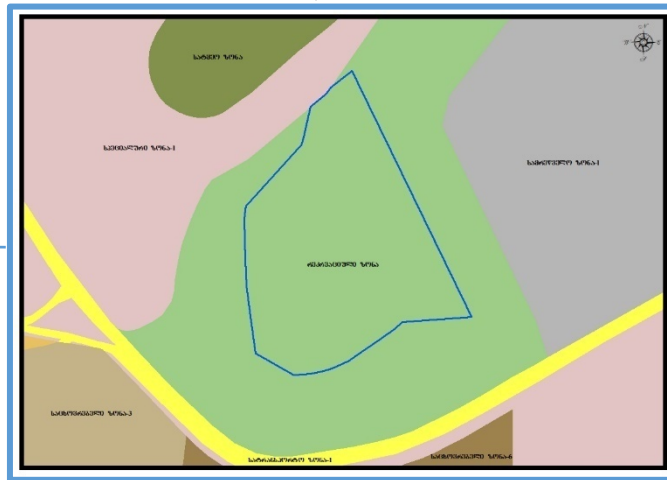


მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

საკადასტრო კოდი N: 01.72.14.005.386, 01.72.14.005.455, 01.72.14.005.456

განცხადების ნომერი N: 01200162183-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სარეკრეაციო ზონის (რზ) ცვლილება სამრეწველო ზონა-2 (ს-2)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 10487კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სამრეწველო ზონა-2 (ს-2)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



სარეკრეაციო ზონა (რზ) (10487კვ.მ)



სამრეწველო ზონა-2 (ს-2) (10487კვ.მ)

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო: არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 4 თებერვლის N01200354325 წერილით სამსახური ფუნქციური ზონის ცვლილების საკითხთან დაკავშირებით აფიქსირებს დადებით პოზიციას.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახური : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქუჩა, I კვარტალი N 5ბ ; ქალაქი თბილისი, მეგობრობის ქუჩა N 44-ის მიმდებარე

საკადასტრო კოდი N: 01.17.14.003.633

განცხადების ნომერი N: 01201601779-67

არსებული ზონირება








მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა (სზ), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3), სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 18,177კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა , საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3), საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1(ტზ-1), სარეკრეაციო ზონა-3-(რზ-3)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|--|
|  <p>საცხოვრებელი ზონა (სზ) (232კვ.მ)</p> |  <p>საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (9220კვ.მ)</p> |
|  <p>სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (17696კვ.მ)</p> |  <p>სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3) (8957კვ.მ)</p> |
|  <p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (249კვ.მ)</p> | |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : 2020 წლის 19 ივნისის N16-01201713103 წერილის მიხედვით, მოთხოვნილ მონაკვეთზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმების წინააღმდეგი არ არის.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 10 ივნისის N01201623286 და 2020 წლის 19 ივნისის N01201712931 წერილებით სამსახური, კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთზე განხორციელდეს ფუნქციური ზონის, კერძოდ, სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) სარეკრეაციო ზონა 3-ით(რზ-3) და საცხოვრებელი ზონა 3-ით (სზ-3) ცვლილება და მოიხნას გამწვანებული ტერიტორიებისრუკით შემოთვაზებული სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა

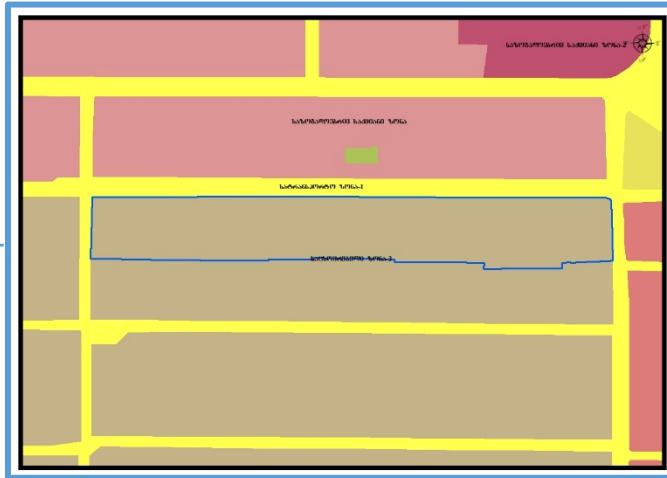


მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ვეფხისტყაოსანის ქუჩა, N 22

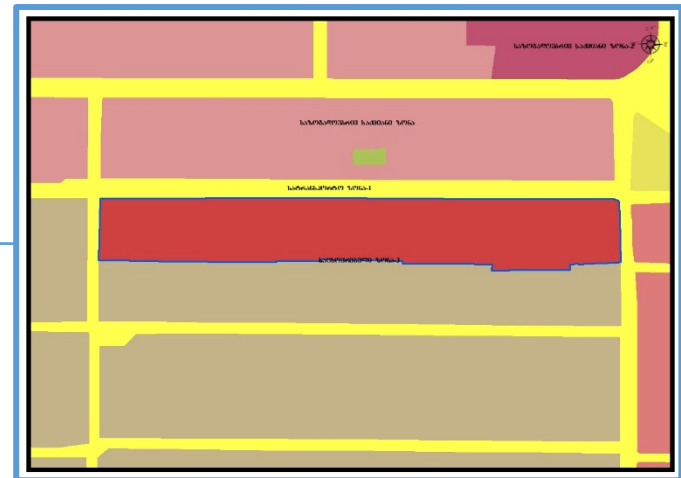
საკადასტრო კოდი N: 01.72.14.035.591;01.72.14.035.592, 01.72.14.035.588, 01.72.14.035.616, 01.72.14.035.726, 01.72.14.035.762, 01.72.14.035.761, 01.72.14.035.590, 01.72.14.035.262, 01.72.14.035.782, 01.72.14.035.563, 01.72.14.035.724, 01.72.14.035.835, 01.72.14.035.828, 01.72.14.035.587, 01.72.14.035.261, 01.72.14.035.562, 01.72.14.035.933

განცხადების ნომერი N: 01200792068-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)-ის ცვლილება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1)

ცვლილების საერთო ფართობი: 20191კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (2019_{კვ.მ})



საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (2019_{კვ.მ})

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2019 წლის 2 ივლისის N01191832467 წერილით არ გამოირიცხავს ტერიტორიის სამშენებლოდ განვითარებას ხე ნარგავების შენარჩუნებით.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა N 134

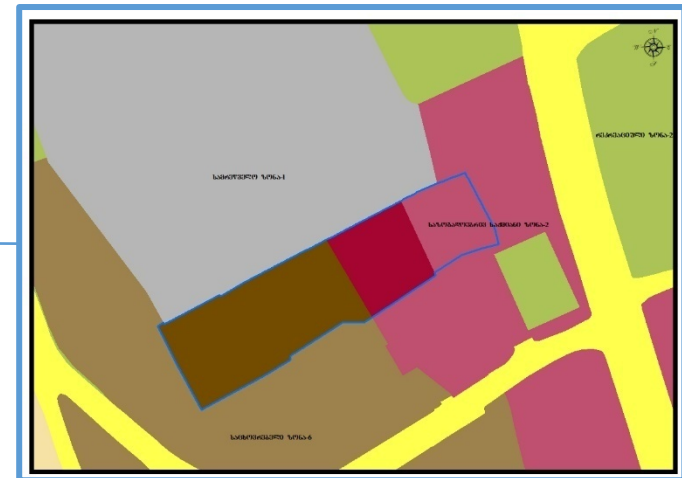
საკადასტრო კოდი : N01.19.36.012.030

განცხადების ნომერი : N012014813-67

არსებული ზონირება






მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6), საზოგადოებრივი-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 3083კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|--|---|
|  სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (3083კვ.მ) |  საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (2195კვ.მ) |
| |  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (888კვ.მ) |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა

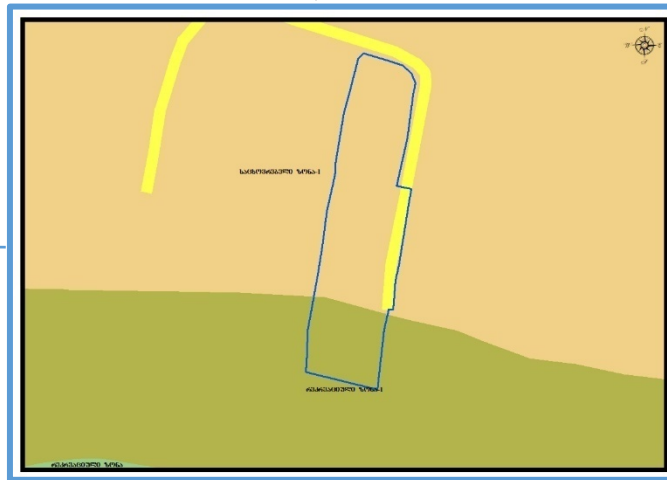


მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ექვთიმე თაყაიშვილის III ჩიხი N 6

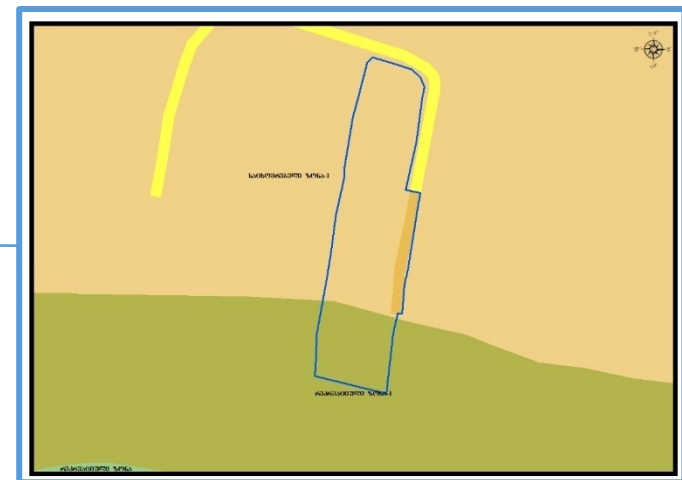
საკადასტრო კოდი N: 01.72.14.021.427, 01.72.14.021.125

განცხადების ნომერი N: 0120077887-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 100კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (100კვ.მ)



საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (100კვ.მ)

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : 2020 წლის 19 მარტის 16-0120079555 წერილით სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმების წინააღმდეგი არ არის.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაო

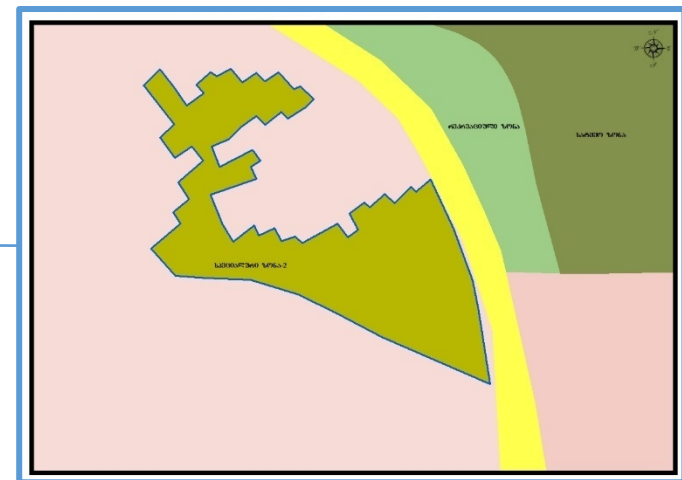
საკადასტრო კოდი N: 01.72.14.093.983-ის ნაწილზე

განცხადების ნომერი N: 0120135708-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სპეციალური ზონა-2 (სპეცზ-2)-ის ცვლილება ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით (ლსზ);
ცვლილების საერთო ფართობი: 1932კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სპეციალური ზონა-2 (სპეცზ-2)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|--|
|  სპეციალური ზონა-2 (სპეცზ-2) (1932კვ.მ) |  ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (1932კვ.მ) |

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო: არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 29 მაისის N01201501038 წერილით სამსახური ფუნქციური ზონის ცვლილების საკითხთან დაკავშირებით აფიქსირებს დადებით პოზიციას.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახური : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა

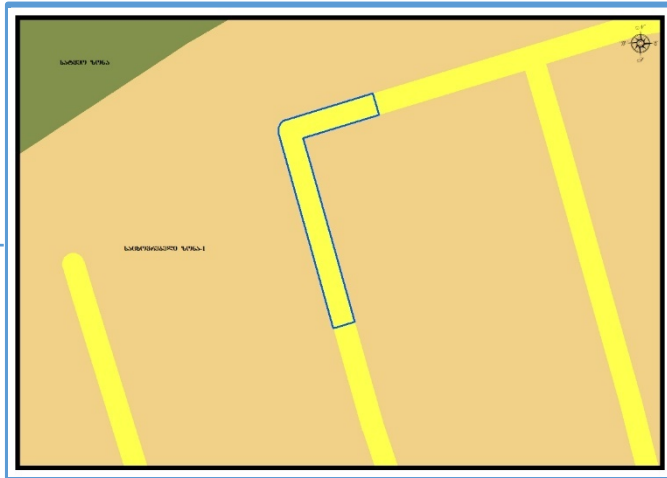


მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი

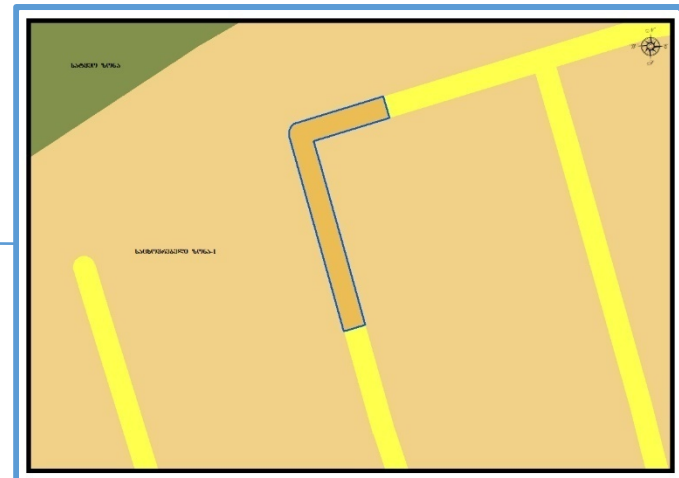
საკადასტრო კოდი N: 81.02.35.078, 81.02.35.002-ის ნაწილზე

განცხადების ნომერი N: 0120135718-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) -ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 469კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (469კვ.მ)

საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (469კვ.მ)

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო: 2020 წლის 28 მაისის N16-0120149995 წერილით სამსახური ფუნქციური ზონის ცვლილების საკითხთან დაკავშირებით აფიქსირებს დადებით პოზიციას.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახური : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა

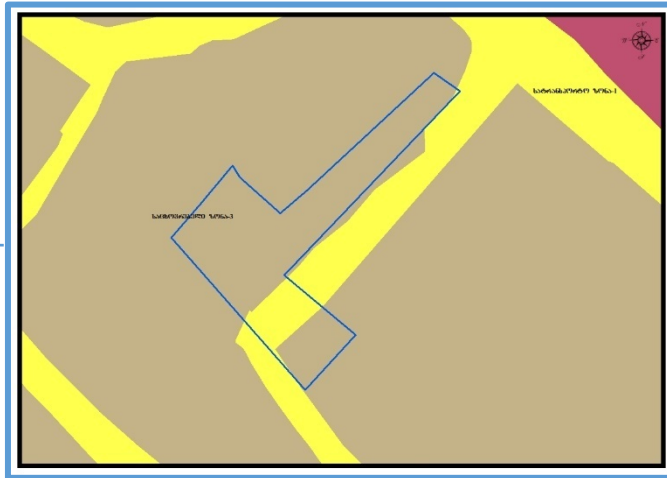


მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვეზიროვის ქუჩა N 4

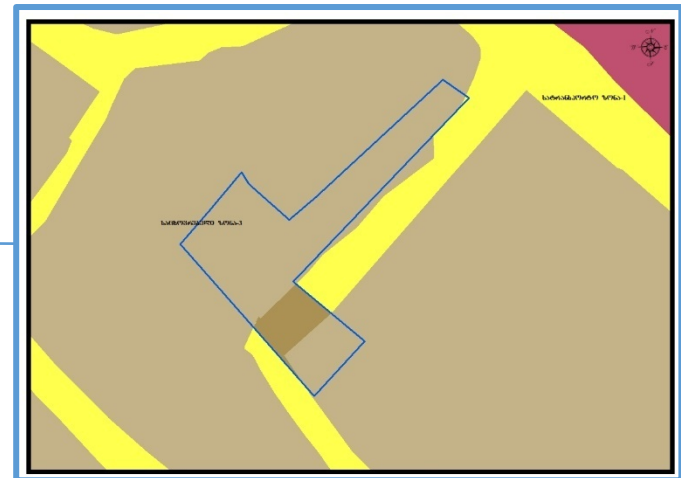
საკადასტრო კოდი N: 01.18.04.006.020

განცხადების ნომერი N: 01192902564-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)-ით;
ცვლილების საერთო ფართობი: 51კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება

 სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (51კვ.მ)

 საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (51კვ.მ)

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო: 2019 წლის 25 დეკემბრის N01193592421 წერილით თანახმაა.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი კიკეთი

საკადასტრო კოდი N: 81.01.02.863, 81.01.02.862

განცხადების ნომერი N: 01201573638-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) ცვლილება.

ცვლილების საერთო ფართობი: 974კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (974 კვ.მ)



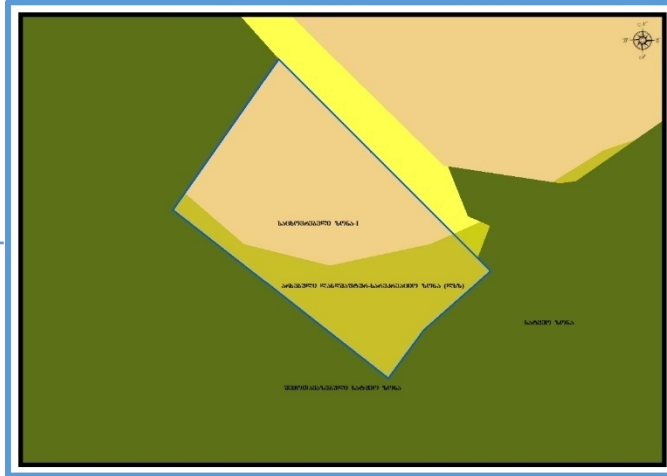
საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (974 კვ.მ)

ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

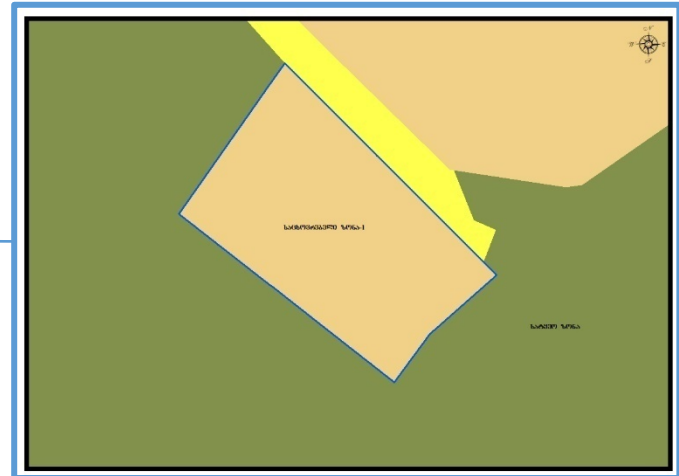
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის პოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა



არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, მოსკოვის გამზირი N 10

საკადასტრო კოდი N: **01.17.11.002.013, 01.17.11.002.011, 01.17.11.004.033, 01.17.11.002.017, 01.17.11.004.032, 01.17.11.004.036, 01.17.11.004.034, 01.17.11.002.018**

განცხადების ნომერი N:01200571618-67

არსებული ზონირება





მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)-ის ცვლილება.

ცვლილების საერთო ფართობი: 11211კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), საზოგადოებრივ-საქმიანი-ზონა-2 (სსზ-2)

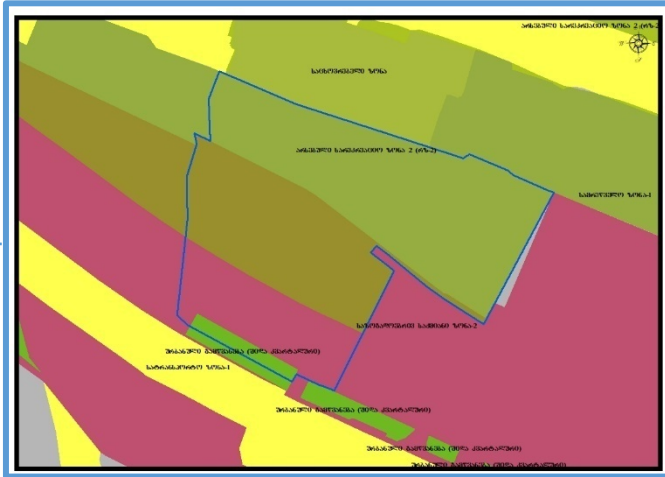
| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|--|
|  <p>სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (11211 კვ.მ)</p> |  <p>საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (4357 კვ.მ)</p> |
| |  <p>სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (6854 კვ.მ)</p> |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 1 ივნისის N01201532207 წერილით სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა, წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთებზე მოიხსნას გამწვანებული ტერიტორიების რუკით განსაზღვრული სრეკრეაციოზ ონა 2 (რზ-2) -ის ფენა.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა



არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვასო გომიაშვილის ქუჩა N44

საკადასტრო კოდი N: 01.10.10.019.003

განცხადების ნომერი N: 01200694873-67

არსებული ზონირება





მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონის (სატყეო) ცვლილება სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 577კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|--|
|  <p>სატყეო ზონა (სატყეო) (577კვ.მ)</p> |  <p>სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (577კვ.მ)</p> |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 18 მარტის N01200781841 წერილით სამსახური თანახმაა განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა

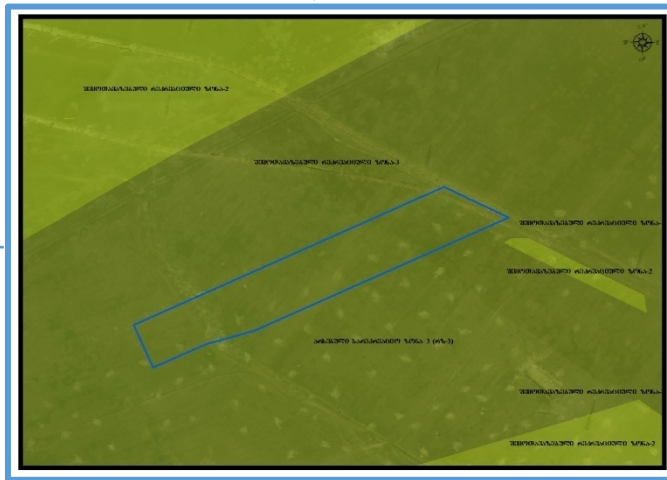


მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, IV მ/რ-ის მიმდებარედ

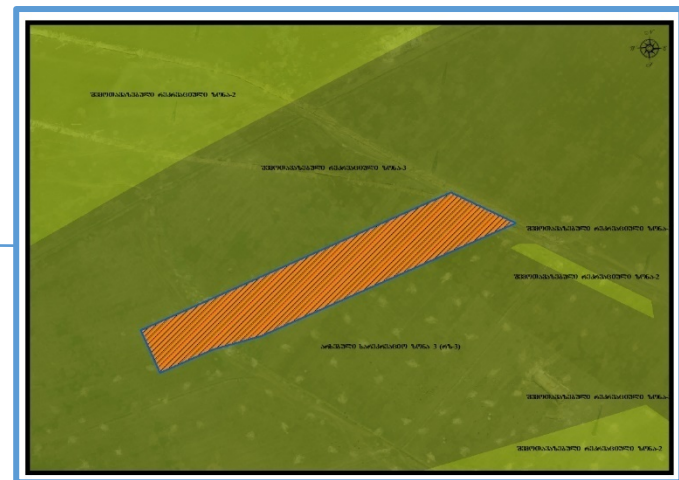
საკადასტრო კოდი N: 01.19.30.005.024

განცხადების ნომერი N: 0120101754-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3)-ის ცვლილება. ცვლილების საერთო ფართობი: 18578კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3) (18578 კვ.მ)



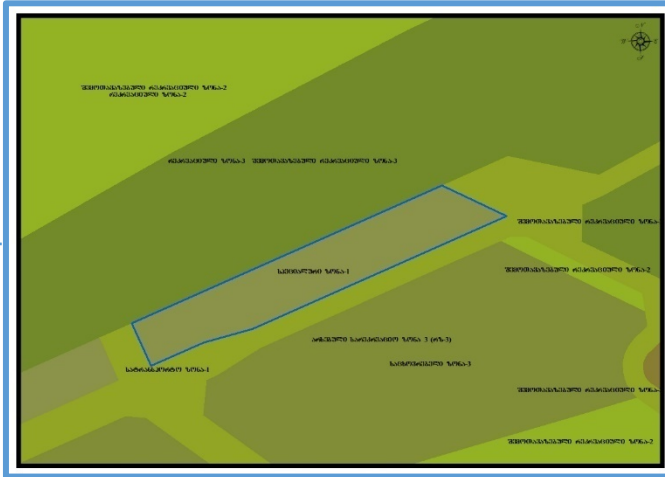
სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (18578 კვ.მ)

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

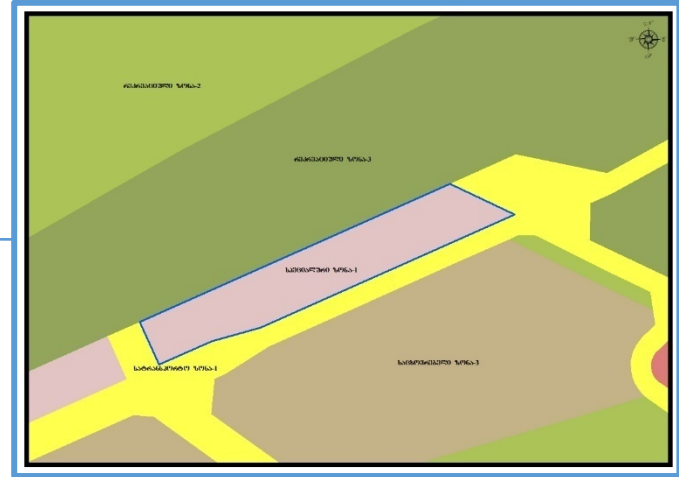
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 1 აპრილის N0120092346 წერილით სამსახური თანახმაა, რომ წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთზე მოიხსნას გამწვანებული ტერიტორიების რუკით განსაზღვრული სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) ფენა.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა



არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანის მასივი, მიკრო/რაიონი II, N 45ა

საკადასტრო კოდი N: 01.11.12.011.070

განცხადების ნომერი N: 012008121-67

არსებული ზონირება





მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)-ის ცვლილება. ცვლილების საერთო ფართობი: 38კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)

ზონირების ბალანსი

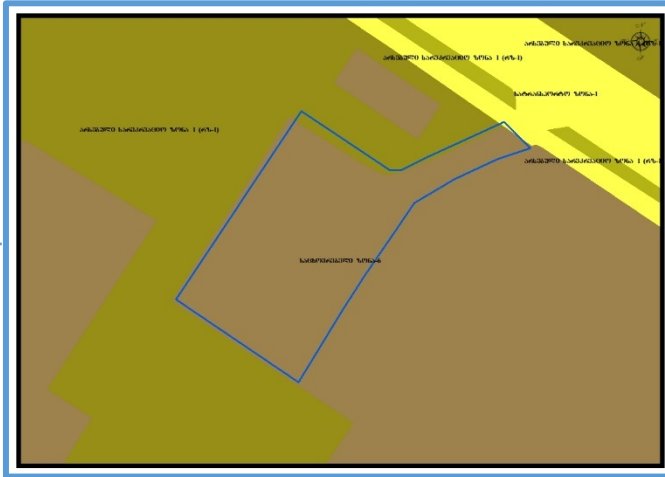
| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|---|
|  სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (38 კვ.მ) |  საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (38 კვ.მ) |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : 2020 წლის 28 აპრილის N16-01201191706 წერილით აღნიშნულ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმებას მიზანშეწონილად არ მიიჩნევს.

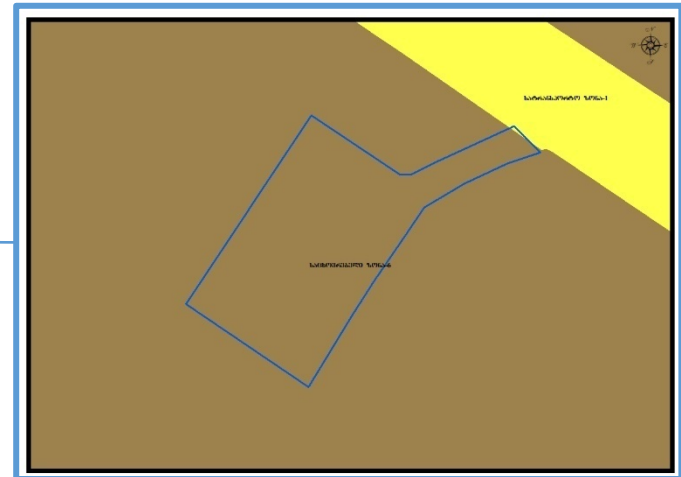
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2019 წლის 24 დეკემბრის №01193582232 წერილით სამსახური თანახმაა განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

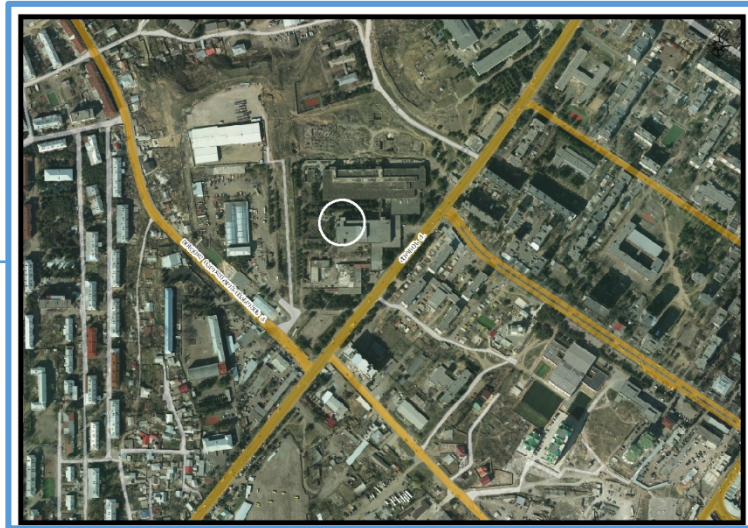
არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა



არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქერჩის ქუჩა N 6,
ქალაქი თბილისი, ქერჩის ქუჩა N 6ვ

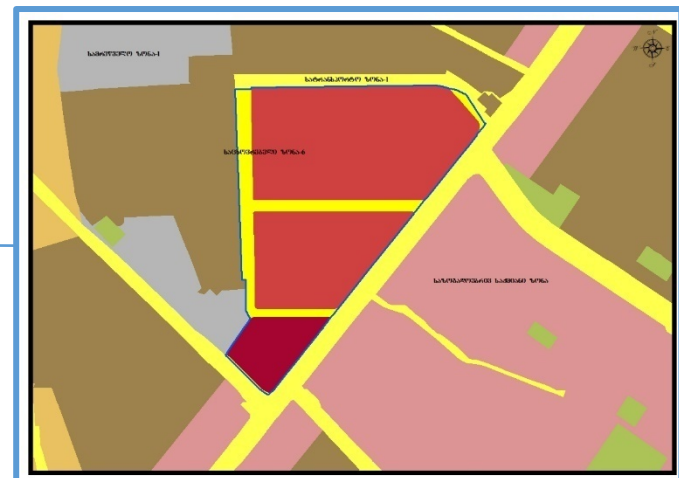
საკადასტრო კოდი N: 01.11.05.029.217, 01.11.05.029.216
01.11.05.029.179, 01.11.05.029.225, 01.11.05.029.356,
01.11.05.029.276, 01.11.05.029.277, 01.11.05.029.274
და მიმდებარე ტერიტორია

განცხადების ნომერი N: 01201534157-67

არსებული ზონირება










მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება.

ცვლილების საერთო ფართობი: 46528კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|---|
|  საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (40998კვ.მ) |  სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (6080კვ.მ) |
|  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა (სსზ) (5229კვ.მ) |  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (35937კვ.მ) |
|  სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (48კვ.მ) |  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (4511კვ.მ) |
|  სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (253კვ.მ) | |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, ხევძმარის ქუჩა N 1-ის მიმდებარედ

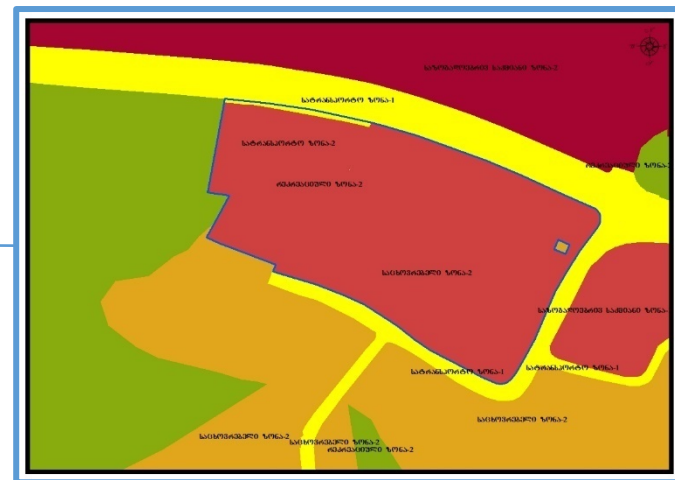
საკადასტრო კოდი N: 01.11.12.022.023, 01.11.12.022.020, 01.11.12.022.029, 01.11.12.022.004, 01.11.12.022.019 და მიმდებარე ტერიტორია

განცხადების ნომერი N: 01193583020-67

არსებული ზონირება








მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2), სატრანსპორტო ზონა-2 (ტზ-2), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)-ის ცვლილება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) -ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 12877 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა (სზ), სატრანსპორტო ზონა-2 (ტზ-2), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|---|
|  <p>საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2) (9722 კვ.მ)</p> |  <p>საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (12745 კვ.მ)</p> |
|  <p>სატრანსპორტო ზონა-2 (ტზ-2) (2054 კვ.მ)</p> |  <p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (132 კვ.მ)</p> |
|  <p>სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (1101 კვ.მ)</p> | |

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო: 2020 წლის 14 მაისის N16-01201351275 წერილით სამსახური ფუნქციური ზონის ცვლილების საკითხთან დაკავშირებით აფიქსირებს დადებით პოზიციას.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 9 ივნისის N18-01201613411 წერილით სამსახური ფუნქციური ზონის ცვლილების საკითხთან დაკავშირებით აფიქსირებს დადებით პოზიციას.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახური : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯურხა ნადირაძის ქუჩა N6ა

საკადასტრო კოდი : N01.14.04.029.107

განცხადების ნომერი : N0120086519-67


არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) ცვლილება.
ცვლილების საერთო ფართობი: 918კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|--|--|
|  სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (918 კვ.მ) |  სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (918 კვ.მ) |

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო: არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 2 აპრილის N0120093700 წერილით სამსახური თანახმაა წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთზე განხორციელდეს გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით განსაზღვრული სარეკრეაციო ზონა 1-ის ფენის მოხსნა. .

ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის პოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა



არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, კრწანისის ქუჩა

საკადასტრო კოდი N: 01.18.06.014.080

განცხადების ნომერი N: 67-01201632919
(01200554158-67)





არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება.
ცვლილების საერთო ფართობი: 7804კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|---|
|  <p>საცხოვრებელი ზონა (სზ) (7797_{კვ.მ})</p> |  <p>საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5) (7799_{კვ.მ})</p> |
|  <p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (7_{კვ.მ})</p> |  <p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (5_{კვ.მ})</p> |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა

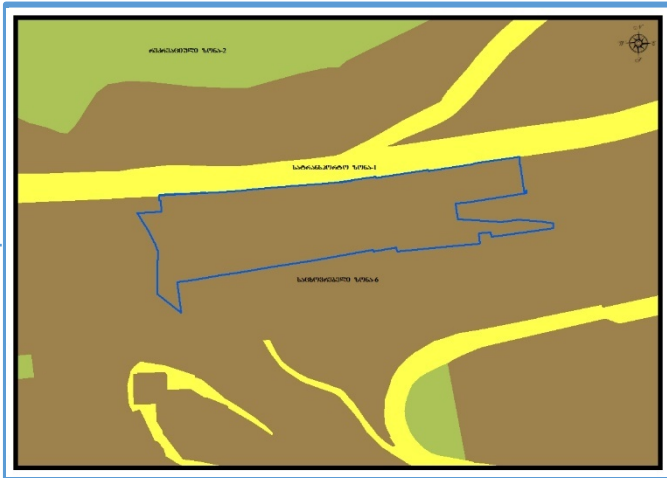


მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი III, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი N: 01.14.02.013.193

განცხადების ნომერი N: 67-01201632920 (01200761-67)

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება. ცვლილების საერთო ფართობი: 12762კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|---|
|  საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (12761კვ.მ) |  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (12723კვ.მ) |
|  სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (1კვ.მ) |  სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (39კვ.მ) |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი 1, N15-ის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი N: 01.17.07.021.021, 01.17.07.021.027

განცხადების ნომერი N: 01201623406-67



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული გამწვანების (შიდა კვარტლური) ცვლილება.
ცვლილების საერთო ფართობი: 1666კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|---|--|
|  ურბანული გამწვანება (შიდა კვარტალური) (1666 კვ.მ) |  საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (1666 კვ.მ) |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 29 მაისის N18-01201501048 წერილით სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა, წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთზე მოიხსნას გამწვანებული ტერიტორიების რუკით განსაზღვრული შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალების ფენა.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

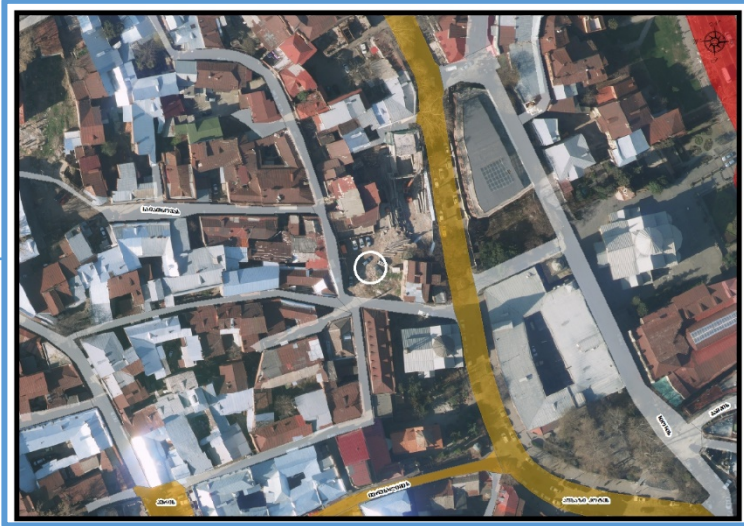
არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა



არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, კოტე აფხაზის ქუჩა N 39; ქალაქი თბილისი, აბოვიანის ქუჩა N 16; ქალაქი თბილისი, ხანძთელის ქუჩა (ყოფ. მiasნიკოვი), N 26/14

საკადასტრო კოდი N: 01.18.03.048.035 და მიმდებარე ტერიტორია

განცხადების ნომერი N: 01201632974-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)-ის ცვლილება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 566კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა ცვლილება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1), საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|--|--|
|  საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (565 კვ.მ) |  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (545 კვ.მ) |
|  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (1 კვ.მ) |  სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (21 კვ.მ) |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა

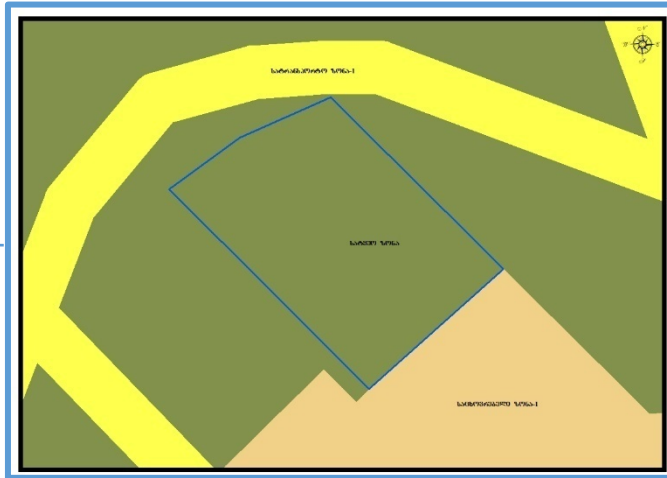


მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა კოჯორი

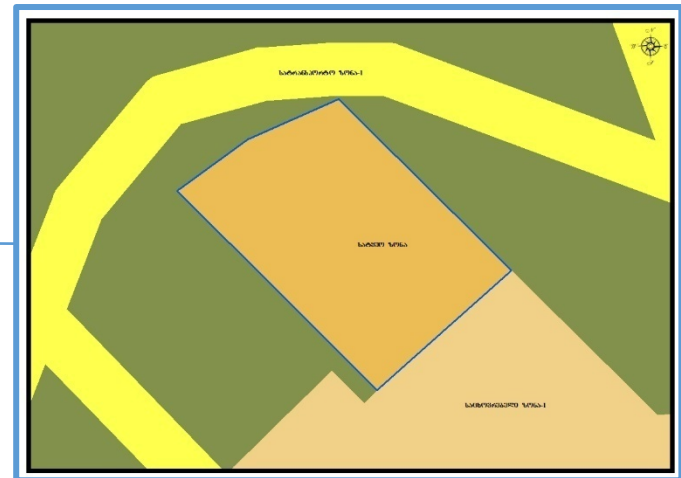
საკადასტრო კოდი N: 81.01.05.678

განცხადების ნომერი N: 01200292031-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონის (სატყეო) ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 603 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



სატყეო ზონა (სატყეო) (603 კვ.მ)



საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (603 კვ.მ)

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

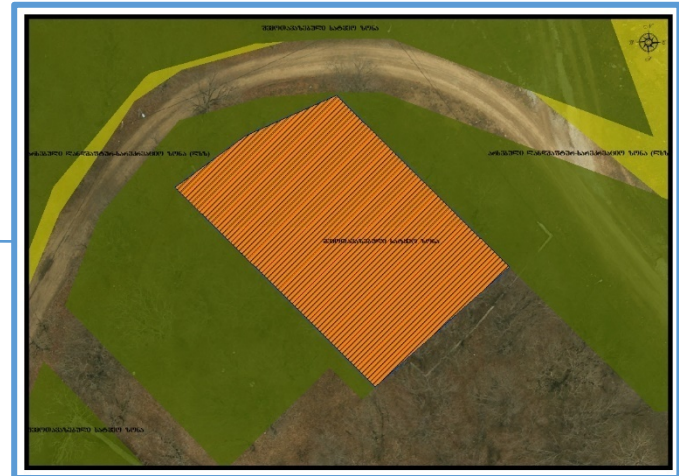
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 4 თებერვლის N01200354204 წერილით სამსახური თანახმაა განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა

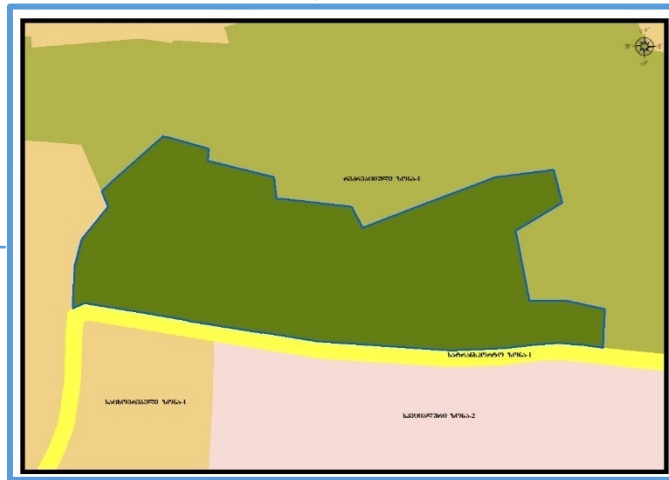


მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, მარო მაყაშვილის I შესახვევი N 12

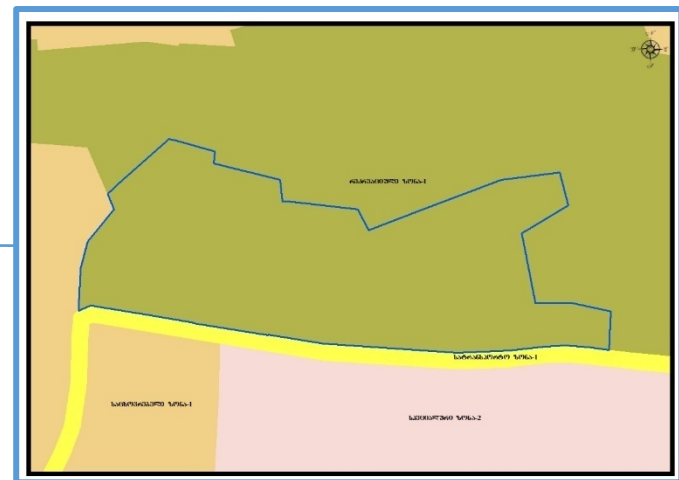
საკადასტრო კოდი N: 81.02.03.401, 81.02.29.186, 81.02.03.433, 81.02.03.428, 81.02.03.791, 81.02.98.533, 81.02.03.788

განცხადების ნომერი N: 01193321232-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება




მოთხოვნის ტექსტი: სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)-ის ცვლილება სამკაცრო ზონა-3 (რზ-3)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 9057კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სამკაცრო ზონა-3 (რზ-3)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება

 სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (9057კვ.მ)

 სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3)(9057კვ.მ)

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2019 წლის 25 დეკემბრის N01193592432 წერილით სამსახური თანახმაა აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე განხორციელდეს სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) სარეკრეაციო ზონა 3-ით (რზ-3) ცვლილება.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური



წერილის ნომერი: **18-01201691750**
თარიღი: **17/06/2020**
პინი: **9204**

ადრესატი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული
განვითარების სამსახური
მისამართი: თბილისი, შარტავას ქ. N7

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა თქვენი მიმდინარე წლის 12 ივნისის №17-0120164457-18 განცხადება, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 81.02.03.401; 81.02.29.186, 81.02.03.433, 81.02.03.428, 81.02.03.791, 81.02.98.533, 81.02.03.788) ფუნქციური ზონის, კერძოდ, სარეკრეაციო ზონა 1-ის სარეკრეაციო ზონა 3-ით ცვლილების შესაძლებლობაზე სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ სამსახური, კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა აღნიშნულ მიწის ნაკვეთებზე წარმოდგენილი დანართის მიხედვით, განხორციელდეს ფუნქციური ზონის კერძოდ, სარეკრეაციო ზონა 1-ის სარეკრეაციო ზონა 3-ით ცვლილება.

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



ადგილმდებარეობა

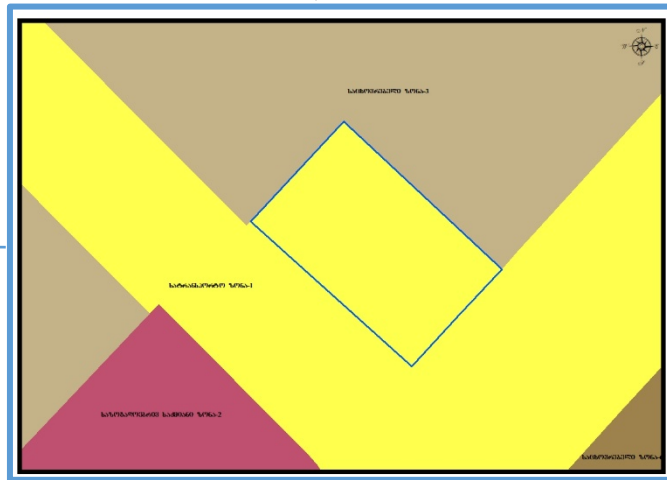


მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის დასახლება -3, IV მიკრო/რაიონი, კორპუსი 403-ის მიმდებარედ

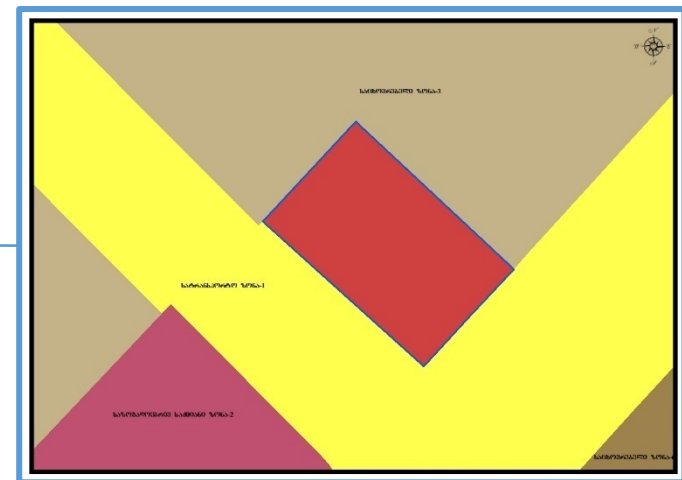
საკადასტრო კოდი N: 01.19.37.017.016, 01.19.37.017.017

განცხადების ნომერი N: 01200384110-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 2102კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|--|---|
|  <p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (2102კვ.მ)</p> |  <p>საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (2102კვ.მ)</p> |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : 2020 წლის 21 იანვრის N01200212786 წერილით თანახმაა წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთზე განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის, კერძოდ, სატრანსპორტო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით ცვლილება.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს.

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

ადგილმდებარეობა

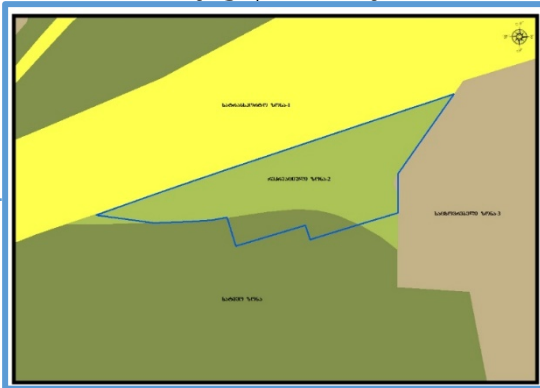


მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ

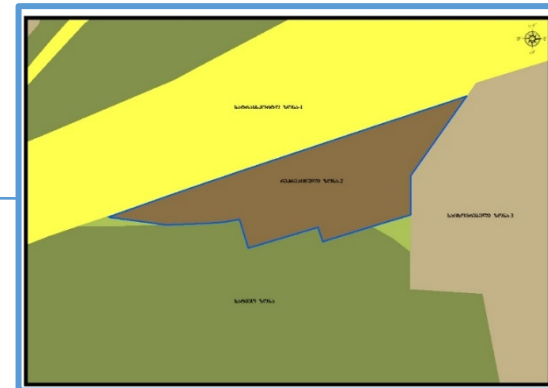
საკადასტრო კოდი N: 01.10.18.011.052, 01.10.18.011.090, 01.10.18.011.094, 01.10.18.011.097

განცხადების ნომერი N: 0120132112-67

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება







მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონა (სატყეო), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)-ით;

ცვლილების საერთო ფართობი: 1572კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)

ზონირების ბალანსი

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (1363კვ.მ) სატყეო ზონა (სატყეო) (205კვ.მ) საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (4კვ.მ) | <ul style="list-style-type: none"> საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5) (1572კვ.მ) |

სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია : არ საჭიროებს.

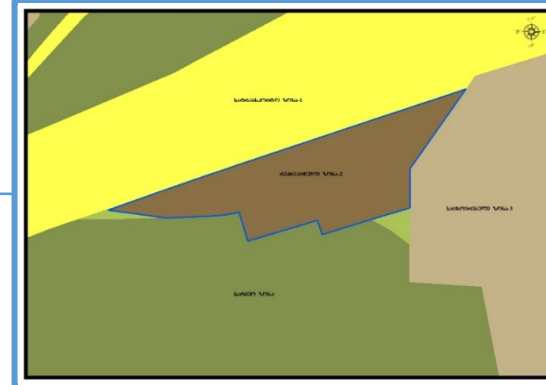
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 1 ივნისის N01201532153 წერილით სამსახური არ არის წინააღმდეგი წარმოდგენილ საკადასტრო ერთეულებზე გავრცელდეს საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5)

სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია : შესაძლებლად არ მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი

საკადასტრო კოდი N: 01.72.14.006.464, 01.72.14.006.465, 01.72.14.006.578, 01.72.14.006.579, 01.72.14.006.581, 01.72.14.006.613, 01.72.14.006.614, 01.72.14.006.785, 01.72.14.006.786, 01.72.14.067.060, 01.72.14.006.594 და მიმდებარე ტერიტორია

განცხადების ნომერი N: 01200911452-67

არსებული ზონირება





მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონა (სატყეო) და სარეკრეაციო ზონის (რზ) ცვლილება სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 22113 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3), საცხოვრებელი ზონა (სზ), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

| არსებული ზონირება | მოთხოვნილი ზონირება |
|--|--|
|  სარეკრეაციო ზონა (რზ) (13733 კვ.მ) |  სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3) (22113 კვ.მ) |
|  სატყეო ზონა (სატყეო) (8380 კვ.მ) | |

ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს პოზიცია: არ საჭიროებს.

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2020 წლის 25 მაისის 18-01201462054 და 2020 წლის 4 მაისის N0120125423 წერილებით თანახმაა განხორციელდეს ზონის ცვლილება

სსიპ ურბანული განვითარების სამსახურის პოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონირების ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება

