

ЗАКОН ГРУЗИИ

Об энергоэффективности

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Цели Закона

Целями настоящего Закона являются:

- а) повышение энергосбережения, безопасности поставки энергии и энергонезависимости, а также максимальное устранение на энергетическом рынке преград, препятствующих улучшению энергоэффективности;
- а) повышение энергосбережения, безопасности поставки энергии и энергонезависимости, а также максимальное устранение на энергетическом рынке преимущественно с учетом выгоды энергоэффективности барьеров/преград, препятствующих улучшению энергоэффективности; (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
- б) определение общих правовых оснований мер, необходимых для содействия и осуществления энергоэффективности в стране для обеспечения достижения цели, установленной Протоколом «О присоединении Грузии к учредительному договору энергетического объединения»;
- в) формирование процедуры разработки национального целевого показателя энергоэффективности;
- в) формирование процедуры разработки национального целевого показателя энергоэффективности и определение вклада энергоэффективности; (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
- г) формирование процедуры принятия плана действий по энергоэффективности; искл. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
- д) формирование схемы обязательств или (и) альтернативных мер политики энергоэффективности для обеспечения энергосбережения;
- е) осуществление в стране политики энергоэффективности, ее координации, контроля, надзора и мониторинга.

Статья 2. Сфера действия Закона

1. Сфера действия настоящего Закона включает:

- а) горизонтальную (межсекторную) политику, влияющую на публичный и частный секторы и связанную с энергообслуживанием, его мониторингом, измерением и подтверждением;
- б) конкретные секторы: частные здания, в том числе, здания коммерческого назначения, секторы промышленности, производства, преобразования, передачи и распределения энергии.

2. Настоящий Закон определяет обязательства и меры ответственности публичных и частных учреждений, бытовых потребителей, поставщиков энергослуг, других секторов промышленности и экономики в процессе эффективного потребления энергии, содействия энергосбережению и развития рынка энергослуг.

Статья 3. Разъяснение терминов



- а) **существенное обновление** – реабилитационные работы на установке, стоимость которых превышает 50 % инвестиционной суммы, необходимой для устройства новой подобной установки;
- б) «**умная** система учета» – электронная система, осуществляющая измерение потребления энергии, предоставление более широкой информации, по сравнению со стандартной информацией, фиксируемой счетчиком, и обмен данными путем электронной коммуникации;
- в) **оператор системы передачи** – оператор системы передачи электроэнергии или (и) природного газа;
- г) **платформа измерения и подтверждения (далее – платформа)** – электронная платформа, которая используется для подтверждения различных параметров энергосбережения, в том числе, потребления энергии;
- д) **оператор системы распределения** – лицензиат распределения электроэнергии или (и) природного газа;
- е) **энергия, получаемая из возобновляемых источников**, – энергия, получаемая из возобновляемых источников, в частности: энергия ветра, солнечная, аэротермальная, геотермальная, гидротермальная энергия, энергия океана, гидроэнергия, биомасса, газ, полученный в результате разложения органического материала на мусорных свалках, газ, образующийся в водоотводных очистных сооружениях, и биогаз;
- ж) **система природоохранного управления** – ряд взаимосвязанных природоохранных мероприятий и взаимодействующих элементов предприятия, определяющих экологические задачи и стратегию выполнения указанных задач;
- з) **экономически оправданное требование** – количество энергии, не превышающее количества энергии, необходимого для отопления и охлаждения и удовлетворение которого, помимо когенерации, возможно иным способом, энергией, генерируемой в рыночных условиях;
- и) **энергетическое объединение** – международная организация, целью которой является оказание странам-членам помощи в формировании интегрированного с Евросоюзом панъевропейского (основанного на европейских ценностях) энергетического рынка;
- к) **энергия** – энергия всех видов, в том числе, топливная, тепловая, полученная из возобновляемых источников, электроэнергия или энергия в любой иной форме;
- л) **распределитель энергии** – физическое или юридическое лицо (включая оператора системы распределения), которое ответственно за транспортировку энергии или транспортировку на станции распределения с целью ее поставки конечному потребителю;
- м) **национальный целевой показатель энергосбережения** – показатель сокращения первичного потребления или конечного потребления энергии, который определяется Национальным планом действий по энергоэффективности или ежегодным планом действий по энергоэффективности;
- м) **национальный целевой показатель сбережения энергии** – показатель сокращения первичного потребления энергии или конечного потребления энергии, который определяется Национальным интегрированным планом в области энергетики и климата;
- (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)
- н) **поставщик энергии** – физическое или юридическое лицо, которое поставляет энергию конечному потребителю на основании законодательства Грузии и договорных отношений;
- о) **конечное потребление энергии** – энергия, поставляемая секторам промышленности, транспорта, домашнего хозяйства, услуг и сельского хозяйства. В конечное потребление энергии не входит энергия, поставляемая энергетическому сектору, и энергия, поставляемая для преобразования энергии;
- п) **энергоаудит** – системная процедура, целью которой является получение информации об энергоэффективности зданий, энергопотреблении промышленных или коммерческих процессов или (и) установок, публичных или частных объектов по оказанию услуг, выявление и расчет потенциала эффективности затрат при сбережении энергии и отчетность по результатам;



р) **энергосбережение** – количество сберегаемой энергии, исчисляемое как разность между измеренными или (и) расчетными количествами энергии, потребленной в условиях нормализации внешних условий, влияющих на потребление энергии, до осуществления мероприятий по улучшению энергоэффективности и после него;

с) **финансовая стоимость энергосбережения** – денежная стоимость физических показателей достигнутого и подтвержденного энергосбережения (выражается в кВт.ч или джоулях), которая согласована в договоре об энергетических характеристиках;

т) **энергоэффективная государственная закупка** – закупка публичным учреждением продукта, услуги и здания с высокой энергоэффективностью с учетом эффективности затрат, экономической целесообразности, широкого диапазона устойчивости, технического соответствия и надлежащей конкуренции;

т) **энергоэффективная публичная закупка** – закупка публичным учреждением продукта, услуг и здания с высокой энергоэффективностью с учетом эффективности затрат, экономической целесообразности, широкого диапазона устойчивости, технического соответствия и надлежащей конкуренции; (9.02.2023 N2556, **ввести в действие с 1 января 2025 года**)

у) **энергоэффективность** – соотношение между произведенными работами, услугами, продуктом или (и) энергией и потребленной энергией;

ф) **мероприятия по улучшению энергоэффективности** – мероприятия, при помощи которых достигается тот же результат при потреблении энергии меньшего количества или лучший результат при потреблении энергии того же количества;

х) **улучшение энергоэффективности** – увеличение энергоэффективности в результате технологических, поведенческих или (и) экономических изменений;

ц) **Национальный план действий по энергоэффективности** – утвержденный постановлением Правительства Грузии план действий, который подготовлен в соответствии с требованиями законодательства Грузии, определяет мероприятия по энергосбережению и предусматривает осуществление мероприятий по энергоэффективности с целью сбережения энергии в энергопотребляющих секторах; искл. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

ч) **схема обязательств по энергоэффективности** – механизм, обязующий вовлеченные в него стороны, достичь целевых показателей энергосбережения или (и) производить закупку с осуществлением подтвержденных мероприятий энергоэффективности;

ш) **мероприятия политики по энергоэффективности** – инструменты регулирующего, финансового, фискального, добровольного или информационного обеспечения, сформированные и задействованные с целью поддержки, и стимулирования осуществления участниками рынка энергообслуживания мероприятий по улучшению энергоэффективности, поставки и закупки энергоуслуг;

щ) **сертификат энергоэффективности** – используется в значении, предусмотренном Законом Грузии «Об энергоэффективности зданий»;

ы) **договор об энергетических характеристиках** – договорные отношения между получателем и поставщиком мероприятия по улучшению энергоэффективности, перепроверка и мониторинг которых ведутся в течение всего срока действия договора и в результате которых отдача от инвестиций осуществленных в работы, услуги или товары, поступает по мере улучшения до согласованного в договоре уровня или (и) удовлетворения энергетических характеристик другим согласованным критериям, в том числе, касающимся финансовых сбережений;

э) **инвестор по договору об энергетических характеристиках** – сторона, которая берет на себя большую часть рисков и прибыли от осуществления мероприятий, предусмотренных договором об энергетических характеристиках;

ю) **лицо, осуществляющее энергетический менеджмент**, – физические лица, сертифицированные в соответствии с программой сертификации энергоменеджеров или юридические лица, у которых также имеются лица, сертифицированные в соответствии с программой сертификации энергоменеджеров;

я) **система энергоменеджмента** – ряд взаимосвязанных или взаимодействующих элементов плана менеджмента, определяющих целевой показатель энергоэффективности и стратегию достижения этого показателя;

я¹) **энергоуслуги** – материальная выгода, получаемая при осуществлении различных услуг на основании договора об энергетических характеристиках, в том числе эксплуатации, эксплуатационных услуг и управление процессом или (и) комбинации энергии и энергоэффективных технологий, которая в нормальных условиях обуславливает перепроверяемый



и измеримый результат улучшения энергоэффективности или сбережения первичной энергии;

я²) **получатель энергоуслуг** – физическое или юридическое лицо, во владении или пользовании которого находятся средства или сооружения, получающие энергоуслуги;

я³) **поставщик энергоуслуг** – физическое или юридическое лицо, поставляющее конечному потребителю или объекту, находящемуся в собственности, во владении или пользовании получателя энергоуслуг, энергоуслуги или другие мероприятия по улучшению энергоэффективности;

я⁴) **поставка энергоуслуг** – осуществление мероприятий по улучшению энергоэффективности на установках или в зданиях/сооружениях конечного потребителя на основании договора об энергетических характеристиках, за что поставщик энергоуслуг получает вознаграждение за энергосбережение, достигнутое конечным потребителем при осуществлении инвестиций поставщиком энергоуслуг;

я⁵) **эффективное центральное отопление и охлаждение** – системы центрального отопления и охлаждения, потребляющие по меньшей мере 50% энергии, получаемой из возобновляемых источников, или 50 % остаточной (рекупированной) тепловой энергии или 75% тепла, полученного путем когенерации или (и) 50% комбинации вышеуказанной энергии и тепла;

я⁶) **здание с почти нулевым энергопотреблением** – используется в значении, предусмотренном Законом Грузии «Об энергоэффективности зданий»;

я⁷) **индивидуальное мероприятие** – мероприятие, осуществляющееся в соответствии с политикой энергоэффективности и влекущее измеримое и подтверждаемое или (и) оцениваемое улучшение энергоэффективности;

я⁸) **инвестиция в нематериальные активы** – инвестиция в консультативные услуги, пользование, управление, закупку или (и) другую деятельность, которая обуславливает для получателя энергоуслуг подтверждаемое энергосбережение или (и) финансовые сбережения, связанные с энергией, путем изменения условий эксплуатации или улучшения энергоменеджмента принадлежащих ему зданий/сооружений и средств;

я⁹) **инвестиция в неделимые материальные активы** – осуществляющаяся поставщиком энергоуслуг на основании договора об энергетических характеристиках инвестиция в следующие активы: оболочка здания, активы, необходимые для эксплуатационного обслуживания здания, в том числе, активы, предназначенные для удовлетворения конкретной потребности конечного потребителя, которые связаны со зданием/сооружением, принадлежащим конечному потребителю, таким образом, что не подлежат разделению или их обособление повлечет существенные затраты либо снизит стоимость указанного актива;

я¹⁰) **инвестиция в делимые материальные активы** – осуществляющаяся поставщиком энергоуслуг инвестиция в находящиеся в его собственности, сохраненные и используемые им активы, которые используются для удовлетворения спроса конечного потребителя на энергию;

я¹¹) **когенерация** – процесс совместной выработки (производства) тепловой и электрической либо механической энергии;

я¹²) **Комиссия** – юридическое лицо публичного права – Национальная комиссия по регулированию энергетики и водоснабжения Грузии;

я¹³) **значительная реконструкция** – используется в значении, предусмотренном Законом Грузии «Об энергоэффективности зданий»;

я¹⁴) **участвующая сторона** – предприятие или публичное учреждение, по добровольному соглашению принявшее обязательство по достижению конкретных целей или входящее в сферу, регулируемую настоящим Законом, или документом, принятым на его основании;

я¹⁵) **добровольное соглашение** – договор, заключенный между административным органом и одним или несколькими частными лицами (предприятиями), целью которого, помимо обязательств, определенных законодательством Грузии, является выполнение сверхнормативных природоохранных задач или улучшение состояния окружающей среды;

я¹⁶) **ответственное лицо** – административный орган, участник рынка энергоуслуг, поставщик энергоуслуг, энергоаудитор, предприятие первой категории, другая сторона – участник;



я¹⁷) **потребление первичной энергии** – суммарное внутреннее потребление энергии на всей территории страны (включая потери в процессе преобразования, передачи и распределения энергии), кроме потребления энергии в неэнергетических целях;

я¹⁸) **предприятие первой категории** – предприятие, показатели которого к концу годового отчетного периода удовлетворяют по меньшей мере двум из трех следующих критериев:

я^{18.а}) суммарная стоимость активов превышает 50 миллионов лари;

я^{18.б}) доход превышает 100 миллионов лари;

я^{18.в}) средняя численность занятых в отчетный период лиц превышает 250;

я¹⁹) **конечный потребитель** – физическое или юридическое лицо, покупающее энергию для собственного потребления;

я²⁰) **общая полезная площадь** – площадь здания или части здания, на которой энергия используется для создания внутреннего климата;

я²¹) **уполномоченное лицо/уполномоченная сторона** – юридическое лицо, которое Правительством Грузии или государственным ведомством наделено полномочием на разработку схемы финансирования энергоэффективности, управление и оперирование ею;

я²²) **ежегодный отчет** – ежегодно подготавливаемый документ, отражающий прогресс, достигнутый в исполнении национального целевого показателя энергоэффективности;

я²³) **энергоэффективность здания** – используется в значении, предусмотренном Законом Грузии «Об энергоэффективности зданий»;

я²⁴) **центральное отопление и центральное охлаждение** – подача тепловой энергии из центрального источника при помощи единой сети нескольким зданиям или другим объектам посредством пара, горячей воды или холодной жидкости, для отопления или охлаждения внутреннего пространства или (и) технологического процесса.

я²⁴) **центральное отопление или центральное охлаждение** – подача тепловой энергии из центрального источника при помощи единой сети зданиям или другим объектам посредством пара, горячей воды или холодной жидкости, в целях отопления или охлаждения внутреннего пространства или (и) нагрева или охлаждения технологического процесса; (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

я²⁵) **вклад энергоэффективности** – ориентировочный вклад энергоэффективности, подразумевающий мероприятия политики энергоэффективности, подлежащие осуществлению для достижения национального целевого показателя энергоэффективности и определенный Национальным интегрированным планом в области энергетики и климата;

(27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

я²⁶) **национальный целевой показатель энергоэффективности** – целевой показатель, который определяется Национальным интегрированным планом в области энергетики и климата; (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

я²⁷) **Национальный интегрированный план в области энергетики и климата** – (далее – НПЭК) – план, предусмотренный пунктом 3 статьи 7 Закона Грузии «Об энергетике и водоснабжении», который является приложением к «Государственный энергетической политике» и утверждается Парламентом Грузии; (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

я²⁸) **энергоаудитор** – юридическое лицо, осуществляющее энергоаудит, аккредитованное в соответствии со стандартом – ISO/IEC17021, или (и) физическое лицо, сертифицированное согласно законодательству Грузии, осуществляющее энергоаудит в промышленности (в том числе, транспортном секторе) или (и) секторе зданий. (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)



Статья 4. Политика энергоэффективности

1. Политика энергоэффективности предусматривает создание законодательной базы по энергоэффективности, определение национальных целевых показателей энергоэффективности и энергосбережения и устранение барьеров, препятствующих эффективности поставки и потребления энергии и достижению национальных целевых показателей сбережения энергии, определенных Национальным планом действий по энергоэффективности (далее – НПДЭ).

1. Политика энергоэффективности предусматривает создание законодательной базы по энергоэффективности, определение национального целевого показателя энергоэффективности и национального целевого показателя сбережения энергии и устранение барьеров/преград, препятствующих эффективности поставки и потребления энергии и достижению национального целевого показателя сбережения энергии, определенного НПЭК. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

2. Осуществление политики энергоэффективности включает различные мероприятия и инициативы, в том числе:

- а) идентификацию проекта, определение схем по распределению технической помощи и грантов;
- б) принятие на основании законодательства Грузии норм, регулирующих энергоэффективность зданий, в том числе, утверждение порядка сертификации энергоэффективности зданий, повышение квалификации в строительном секторе;
- в) углубление знаний представителей деловых кругов общественности, установление правил для систем энергоаудита и энергоменеджмента и повышение квалификации энергоаудиторов и поставщиков энергоуслуг;
- г) повышение уровня знаний и опыта в сфере энергоэффективности конечных потребителей, в том числе, субъектов предпринимательской деятельности и административных органов в области производства и торговли;
- д) формирование энергоэффективной практики государственных закупок;
- д) формирование практики энергоэффективной публичной закупки; (9.02.2023 N2556, **ввести в действие с 1 января 2025 года**)
- е) улучшение энергоэффективности в секторах преобразования, передачи и распределения энергии, что включает сокращение в сетях потерь электроэнергии или (и) природного газа и повышение эффективности электростанций, работающих на природном газе, путем перехода на станции комбинированного цикла;
- ж) улучшение энергоэффективности устройств конечного потребления энергии, в том числе, освещения, автомобилей, насосов, двигателей и котельных на предприятиях;
- з) инициирование введения механизмов осуществления финансового поощрения и налоговых льгот с целью содействия мероприятиям по энергоэффективности;
- и) внедрение схем квалификации, аккредитации и сертификации в промышленном, строительном и других соответствующих секторах в целях надзора и отчетности.

3. При осуществлении политики энергоэффективности Правительство Грузии учитывает выгоду, получаемую обществом, для достижения следующих целей:

- а) осуществлять мероприятия по определению цен, отражающих реальную стоимость энергии таким образом, чтобы не снижалась мотивация к осуществлению энергоэффективных мероприятий конечными потребителями;
- б) утвердить НПДЭ, представленный Министерством экономики и устойчивого развития Грузии; **искл.** (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
- в) выполнять образцовую роль в осуществлении мероприятий по улучшению энергоэффективности;
- г) путем разработки финансовых инструментов содействовать осуществлению мероприятий по улучшению энергоэффективности конечными потребителями;



д) укреплять международное и региональное сотрудничество;

е) проводить информационные кампании.

4. Исходя из целей осуществления политики энергоэффективности Министерство обязано:

а) осуществлять политику энергоэффективности путем разработки и осуществления основных направлений, стратегий, планов действий и государственных программ в пределах своей компетенции, в координации с публичными и государственными ведомствами и частным сектором;

б) разработать определенную настоящим Законом соответствующую правовую базу и содействовать ее осуществлению;

в) разработать НПДЭ, определяющий национальный целевой показатель сбережения энергии и представить его Правительству Грузии на утверждение;

г) с целью улучшения энергоэффективности определить соответствующие мероприятия и содействовать их осуществлению;

д) с целью улучшения энергоэффективности в пределах своей компетенции содействовать осуществлению инвестиций;

е) осуществлять представительство Грузии в соответствующих международных организациях и вести отношения с ними, в том числе, представлять им отчеты;

ж) с целью поощрения государственных органов и органов муниципалитета представлять Правительству Грузии предложения с тем, чтобы государственные органы и органы муниципалитета в пределах своей компетенции:

ж.а) независимо или (и) в рамках национального интегрированного плана в области энергетики и климата разработали план действий по энергоэффективности, определяющий конкретные цели и действия по сбережению энергии и улучшению энергоэффективности;

ж.б) отразили в плане действий по энергоэффективности систему энергоменеджмента и энергоаудит как существенный инструмент указанного плана;

ж.в) в соответствующих случаях использовали компании, предоставляющие энергослуги, и договоры об энергетических характеристиках для финансирования обновлений и осуществления планов поддержания или улучшения энергоэффективности на долгосрочный период;

ж.г) с учетом технического соответствия, сохранения устойчивости, экономической целесообразности, эффективности затрат и надлежащей конкуренции закупали только продукты, услуги и здания с высокой энергоэффективностью.

5. Для целей настоящего Закона Министерство соответствующим подзаконным нормативным актом утверждает одно из следующих мероприятий:

а) схему обязательств по энергоэффективности;

б) альтернативные мероприятия политики в соответствии с принципами, предусмотренными пунктами 6–8 настоящей статьи;

в) схему обязательств по энергоэффективности и альтернативные мероприятия политики одновременно.

6. Для целей пункта 5 настоящей статьи Министерство обеспечивает установление каждые 3 года целевых показателей ежегодного энергосбережения на основании среднего показателя энергии, проданной конечному потребителю за 3 предыдущих года. Указанные целевые показатели для каждого следующего года устанавливаются НПДЭ или подзаконным нормативным актом Министерства и определяются следующим образом:

а) на следующий год после утверждения НПДЭ – в размере 0,5% среднего показателя энергии, проданной конечному потребителю за 3 предыдущих года до утверждения НПДЭ;

б) на второй год после утверждения НПДЭ – в размере 0,5% среднего показателя энергии, проданной конечному потребителю за 3 предыдущих года до утверждения НПДЭ;



в) на третий год после утверждения НПДЭ – в размере 0,7% среднего показателя энергии, проданной конечному потребителю за 3 предыдущих года до утверждения НПДЭ.

7. Схема обязательств по энергоэффективности с учетом доступности средств, необходимых для выполнения соответствующего обязательства и возможности, может определять обязательство распределителя энергии и поставщика энергии – обеспечить достижение энергосбережения в соответствии с указанной схемой:

а) при помощи программ сокращения потерь в процессе преобразования, передачи и распределения энергии;

б) при помощи программ сокращения потребления энергии конечным потребителем.

4. Исходя из целей осуществления политики энергоэффективности Министерство экономики и устойчивого развития Грузии (далее – Министерство) обязано: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

а) осуществлять политику энергоэффективности путем разработки и осуществления основных направлений, стратегий, планов действий и государственных программ в пределах своей компетенции, в координации с публичными (государственными) ведомствами и частным сектором;

б) разработать определенную настоящим Законом соответствующую правовую базу и содействовать ее осуществлению;

в) разработать НПЭК, определяющий различные вопросы, в том числе, национальный целевой показатель сбережения энергии и представить указанный план Правительству Грузии в порядке, установленном законодательством Грузии;

г) с целью улучшения энергоэффективности в Грузии определить соответствующие мероприятия и содействовать их осуществлению;

д) с целью улучшения энергоэффективности в Грузии в пределах своей компетенции содействовать осуществлению инвестиций;

е) осуществлять представительство Грузии в соответствующих международных организациях и вести отношения с ними, в том числе, представлять им отчеты;

ж) с целью поощрения государственных органов и органов муниципалитета представлять Правительству Грузии предложения с тем, чтобы указанные органы в пределах своей компетенции:

ж.а) в рамках НПЭК определяли цели сбережения энергии и улучшения энергоэффективности, соответствующие действия и вклад энергоэффективности;

ж.б) отразили в НПЭК систему энергоменеджмента и энергоаудит как существенный инструмент указанного плана;

ж.в) в соответствующих случаях использовали компании, предоставляющие энергослуги, и договоры об энергетических характеристиках для финансирования обновления зданий и осуществления планов поддержания или улучшения энергоэффективности на долгосрочный период;

ж.г) с учетом технического соответствия, сохранения устойчивости, экономической целесообразности, эффективности затрат и надлежащей конкуренции закупали только продукты, услуги и здания с высокой энергоэффективностью.

5. Для целей настоящего Закона Министерство соответствующим подзаконным нормативным актом утверждает одно из следующих мероприятий: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

а) схему обязательств по энергоэффективности и методологию разработки схемы обязательств по энергоэффективности, подразумевающую установление критериев выбора мер поощрения для достижения энергоэффективности с учетом наилучшей международной практики;

б) альтернативные мероприятия политики в соответствии с принципами, предусмотренными пунктами 6–8 настоящей статьи;

в) схему обязательств по энергоэффективности, методологию разработки схемы обязательств по энергоэффективности, и



6. Для целей пункта 5 настоящей статьи Министерство обеспечивает установление целевых показателей энергосбережения на основании среднего показателя конечного потребления энергии. Целевые показатели энергосбережения устанавливаются на каждый следующий год после утверждения НПЭК и определяются в размере 0,8% среднего показателя конечного потребления энергии в течение 3 предыдущих лет до утверждения НПЭК. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

7. Схема обязательств по энергоэффективности с учетом доступности средств, необходимых для выполнения этого обязательства и возможности, может определять обязательство распределителя энергии и поставщика энергии – обеспечить достижение энергосбережения в соответствии с указанной схемой: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

- а) при помощи программы сокращения потерь в процессе преобразования, передачи и распределения энергии;
- б) при помощи программы сокращения потребления энергии конечным потребителем, путем беспрепятственного замен поставщика энергии для конечного потребителя.

8. Объем энергосбережения, достигнутого в рамках схемы обязательств по энергоэффективности, и соответствующий график определяются подзаконным нормативным актом Министерства. Целевой показатель энергосбережения не обязует поставщика энергии и распределителя энергии сокращать абсолютное количество проданной энергии. Поставщик энергии и распределитель энергии могут достичь энергосбережения путем поощрения собственного конечного потребителя или других участников рынка энергоуслуг, в том числе, конечного потребителя другого поставщика энергии, с целью осуществления ими мероприятий по энергоэффективности.

9. Альтернативные мероприятия политики сбережения энергии и целевые показатели энергосбережения должны соответствовать количествам энергосбережения, определенным пунктом 6 настоящей статьи. Целью альтернативных мероприятий политики является осуществление конкретных технических/инвестиционных мероприятий, предусмотренных НПДЭ, в частности:

- а) внедрение обязательных мероприятий по энергоэффективности в сфере промышленности наряду с осуществлением энергоаудитов и содействие их осуществлению;
- б) внедрение учебно-тренинговых программ и энергоконсультационных программ;
- в) внедрение схем стандартов, норм и энергоэтикетирования энергоэффективности бытовой техники.

9. Альтернативные мероприятия политики сбережения энергии и целевые показатели энергосбережения должны соответствовать количествам энергосбережения, определенным пунктом 6 настоящей статьи. Целью альтернативных мероприятий политики сбережения энергии является осуществление технических/инвестиционных мероприятий, предусмотренных НПЭК, в частности: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

- а) внедрение обязательных мероприятий по энергоэффективности в сфере промышленности наряду с осуществлением энергоаудитов и содействие их осуществлению;
- б) внедрение учебно-тренинговых программ и энергоконсультационных программ;
- в) внедрение стандартов и норм энергоэффективности и схем энергоэтикетирования бытовой техники.

10. Министерство обязано в 3-месячный срок со дня утверждения НПДЭ представить секретариату энергетического объединения (далее – секретариат) подготовленные в соответствии с пунктом 3 статьи 5 настоящего Закона отчет об альтернативных мероприятиях политики, включающий информацию о достижении требуемых количеств энергосбережения путем проведения альтернативных мероприятий политики и об удовлетворении альтернативных мероприятий политики, критериям, предусмотренным той же статьей. **Искл.** (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

Статья 5. Альтернативные мероприятия политики



1. Министерство при определении альтернативных мероприятий политики предусматривает следующие требования:

- а) альтернативные мероприятия политики обеспечивают достижение национальных целевых показателей сбережения энергии, определенных статьей 4 настоящего Закона;
- б) целевое количество энергосбережения, подлежащее достижению путем осуществления альтернативных мероприятий политики, определяется прозрачно и недискриминационно, в сотрудничестве со сторонами, ответственными за достижение энергосбережения и осуществление указанных мероприятий;
- в) количество энергосбережения, подлежащее достижению путем осуществления альтернативных мероприятий политики, – это сбережение в конечном потреблении или первичном потреблении энергии, которое достигается с применением коэффициента преобразования, предусмотренного статьей 9 настоящего Закона;
- г) количество энергосбережения исчисляется на основании методов и принципов, предусмотренных подзаконными нормативными актами, принятыми в целях осуществления настоящего Закона;
- д) определяются обязательства соответствующей уполномоченной стороны, участвующей стороны или уполномоченного государственного органа;
- е) участвующая сторона, ответственная за достижение энергосбережения, обязана представить и обнародовать годовой отчет о достигнутом энергосбережении, за исключением случая, когда это нецелесообразно ввиду отсутствия достаточной информации о годовых данных по сбережению энергии;
- ж) будет осуществляться мониторинг результатов альтернативных мероприятий политики, а в случае соответствующего неудовлетворительного прогресса – также надлежащие мероприятия;
- з) будет внедрена система контроля результатов мероприятий по улучшению энергоэффективности, определенных альтернативными мероприятиями политики.

2. Данные, отражающие тенденцию сбережения энергии путем осуществления альтернативных мероприятий политики, ежегодно публикуются на веб-странице Министерства. Для целей пункта 9 статьи 4 настоящего Закона Министерство обеспечивает превенцию двойного исчисления энергосбережения, когда альтернативные мероприятия политики, или индивидуальное мероприятие, не определенное альтернативными мероприятиями политики, совпадают друг с другом.

3. Подзаконным нормативным актом Министерства утверждается порядок представления секретариату энергетического объединения сообщения об альтернативных мероприятиях политики, предусмотренных Национальным планом действий по энергоэффективности.

3. Нормативным актом Министерства утверждается порядок представления секретариату сообщения об альтернативных мероприятиях политики, предусмотренных НПЭК. (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

Статья 6. Осуществление мероприятий по энергоэффективности, контроль и надзор за ними

- 1. Министерство в порядке, установленном настоящим Законом и подзаконными нормативными актами, осуществляет контроль и надзор за деятельностью лиц, ответственных за проведение мероприятий по энергоэффективности, определенных законодательством Грузии.
- 2. Министерство обеспечивает:
 - а) внедрение системы энергоменеджмента и энергоаудита;
 - б) контроль энергоэффективных устройств и качества энергоуслуг;
 - в) установление правил сертификации энергетических характеристик для энергоаудиторов и лиц, осуществляющих энергоменеджмент, и разработку и внедрение сертификационных программ для лиц, выдающих сертификаты по



энергетическим характеристикам, и технических инспекторов;

г) разработку методологии расчета энергосбережения, достигнутого путем осуществления мероприятий, принятых на национальном уровне, и методологии расчета энергосбережения, достигнутого путем осуществления индивидуальных мероприятий;

д) подтверждение показателя энергосбережения, достигнутого энергопотребителем при поставке энергослуг;

е) разработку и утверждение порядка отчетности об осуществлении мероприятий по улучшению энергоэффективности и достигнутых энергосбережениях;

ж) для целей статьи 20 настоящего Закона – создание, обновление и мониторинг соответствующего реестра;

з) осуществление детальной оценки потенциала высокоэффективной когенерации и использования эффективного центрального отопления и охлаждения и анализа эффективности затрат;

и) осуществление и поощрение/поддержку пилотных (демонстрационных) проектов;

к) внедрение тренинговых программ и энергоконсультационных программ и повышение сознания;

л) содействие функционированию рынка энергослуг.

м) осуществление НПЭК. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

3. Министерство:

а) осуществляет государственный контроль и надзор за:

а.а) осуществлением НПДЭ;

а.б) энергосбережением, достигнутым в рамках схемы обязательств по энергоэффективности, или (и) путем осуществления альтернативных мероприятий политики;

а.в) деятельностью энергоаудиторов и экспертов, включенных в список экспертов, составленный в порядке, установленном настоящим Законом;

а.г) обеспечением осуществления энергоаудита предприятиями первой категории в соответствии с пунктом 2 статьи 19 настоящего Закона;

а.д) статусом внедрения системы сертифицированного энергоменеджмента или (и) системы формального и сертифицированного природоохранного управления;

а.е) соответствием отчета об энергоаудите требованиям законодательства Грузии;

а) осуществляет государственный контроль и надзор за: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

а.а) осуществлением НПЭК;

а.б) энергосбережением, достигнутым в рамках схемы обязательств по энергоэффективности, или (и) путем осуществления альтернативных мероприятий политики;

а.в) осуществлением полного энергоаудита предприятиями первой категории в соответствии с пунктом 2 статьи 19 настоящего Закона;

а.г) статусом внедрения системы сертифицированного энергоменеджмента или (и) системы сертифицированного природоохранного управления;

а.д) соответствием отчета об энергоаудите требованиям законодательства Грузии;»;



б) в случае нарушения требований соответствующего законодательства составляет протокол об административном правонарушении и принимает решение о наложении административного взыскания – штрафа;

в) искл. (28.06.2023 N3302)

г) проверяет показатель энергосбережения, достигнутого энергопотребителем при поставке энергоуслуг с целью его подтверждения;

д) систематически ведет мониторинг размещенных на платформе энергосбережений, достигнутых путем осуществления мероприятий, принятых на национальном уровне, в целях их измерения и подтверждения;

е) осуществляет ежегодный анализ потребления энергии административными органами;

ж) разрабатывает для административных органов и индивидуальных потребителей или (и) групп потребителей указания и рекомендации о мероприятиях по улучшению энергосбережения и энергоэффективности;

з) представляет отчеты в соответствии с целями настоящего Закона;

и) издает административно-правовые акты с целью осуществления прав и исполнения обязанностей, определенных настоящим Законом;

к) содействует:

к.а) осуществлению мероприятий, предусмотренных НПДЭ и настоящим Законом;

к.б) осуществлению проектов и программ в публичном и частном секторах с целью внедрения энергоэффективности;

к.в) подготовке отчетов, предусмотренных настоящим Законом, для представления секретариату;

к) содействует: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

к.а) осуществлению мероприятий, предусмотренных НПЭК и настоящим Законом;

к.б) осуществлению проектов и программ в публичном и частном секторах с целью внедрения энергоэффективности;

к.в) подготовке отчетов, предусмотренных настоящим Законом, для представления секретариату;

л) выполняет другие требования, предусмотренные законодательством Грузии.

4. Юридическое лицо публичного права, входящее в систему Министерства, – Агентство надзора за рынком устанавливает соответствие порядка энергоетицирования энергопотребляющего продукта законодательству Грузии в соответствии с требованиями Закона Грузии «Об энергоетицировании». (28.06.2023 N3302)

Статья 7. Популяризация, поддержка и осуществление Министерством программ, мероприятий и деятельности

Министерство в координации с международными и региональными донорскими организациями и путем мобилизации средств обеспечивает популяризацию, поддержку и осуществление следующих программ, мероприятий и видов деятельности в секторах производства, передачи и распределения энергии зданий, промышленности:

а) внедрение системы энергоменеджмента и энергоаудита;

б) поощрение внедрения энергоэффективных технологий в секторах зданий, промышленности, транспорта, производства,



передачи и распределения энергии;

в) улучшение энергетических характеристик освещения зданий, улиц и транспорта, находящихся в пользовании административных органов, энергоконсультационные программы;

в) улучшение освещения находящихся в собственности или (и) пользовании административных органов зданий, улиц и энергетических характеристик транспорта, энергоконсультационные программы; (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

г) сертификационные программы лиц, выдающих сертификат по энергетическим характеристикам, и технических инспекторов для энергоаудиторов и лиц, осуществляющих энергоменеджмент в области промышленности;

д) ведение информационных кампаний по экоуправлению транспортными средствами;

е) программы по использованию альтернативных источников энергии, в том числе, внедрению энергоэффективных печей и водяных обогревателей, работающих на солнечной энергии.

Статья 8. Национальный целевой показатель сбережения энергии

1. Национальный целевой показатель сбережения энергии, количество сбережения как при первичном потреблении, так и конечном потреблении энергии определяется НПДЭ раз в 3 года на следующие 3 года. Для долгосрочных целей может определяться дополнительный индикативный (ориентировочный) целевой показатель.

1. Национальный целевой показатель сбережения энергии, количество сбережения как при первичном потреблении энергии, так и конечном потреблении энергии определяется НПЭК. Для долгосрочных целей может определяться дополнительный индикативный (ориентировочный) целевой показатель. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

2. При определении национального целевого показателя сбережения энергии следует учитывать:

а) прогнозируемое потребление энергии в период, определенный пунктом первым настоящей статьи;

б) осуществление мероприятий, предусмотренных настоящим Законом;

в) оставшийся потенциал сбережения энергии с эффективными затратами;

г) прогноз роста валового внутреннего продукта;

д) изменения в импорте и экспорте энергии;

е) потребление энергии, полученной из возобновляемых источников, потребление атомной энергии (при наличии таковой), строительство инфраструктуры по удержанию и складированию углекислого газа (при наличии таковой);

ж) результаты мероприятий по энергоэффективности, осуществленных за предыдущий период.

3. Министерство до 1 марта каждого года подготавливает и представляет Секретариату энергетического объединения ежегодный отчет об исполнении национального целевого показателя энергоэффективности в соответствии с порядком представления отчетности об исполнении национального целевого показателя энергоэффективности.

3. Министерство в соответствии с порядком представления секретариату отчетности об исполнении национального целевого показателя энергоэффективности и определении вклада энергоэффективности представляет секретариату ежегодный отчет об исполнении национального целевого показателя энергоэффективности и определения вклада энергоэффективности. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

Статья 9. Национальный план действий по энергоэффективности

(НПДЭ)



1. НПДЭ определяет мероприятия по осуществлению политики энергоэффективности и мероприятия по улучшению энергоэффективности.
2. НПДЭ должен содержать:
 - а) оценку потребления энергии страной и ее представление;
 - б) долгосрочные цели (включая национальную рамку энергосбережения), мероприятия по улучшению энергоэффективности и соответствующие индикаторы;
 - в) национальный целевой показатель сбережения энергии;
 - г) органы, ответственные за осуществление НПДЭ в установленный срок;
 - д) мероприятия по улучшению энергоэффективности в соответствии с энергетическими и другими стратегическими документами, принятыми Правительством Грузии;
 - е) план улучшения энергоэффективности имеющихся зданий;
 - ж) план увеличения количества зданий с почти нулевым энергопотреблением;
 - з) перечень мероприятий, обеспечивающих обновление 1% общей площади находящегося в собственности административного органа здания, требующего отопления или охлаждения, с целью достижения минимальных энергетических характеристик, определенных для здания или части здания;
 - и) исчисление ожидаемых энергосбережений в соответствии с правилами мониторинга, измерения и подтверждения энергосбережения;
 - к) коэффициент преобразования для целей планирования и отчетности по сбережению энергии и потреблению энергии;
 - л) финансовые средства, необходимые для осуществления НПДЭ и предполагаемые источники финансирования, в том числе, государственную поддержку/средства, выделенные из бюджета, частные инвестиции, средства, выделяемые донорами, или другие источники.
3. НПДЭ, разработанный Министерством, каждые 3 года представляется на утверждение Правительству Грузии.
4. НПДЭ, утвержденный Правительством Грузии, Министерство представляет секретариату. Документация, представляемая секретариату, должна содержать анализ достижения целей, определенных на предыдущий год.

Статья 10. Ежегодный план действий по энергоэффективности

1. Министерство правомочно в случае необходимости принимать ежегодный план действий по энергоэффективности.
2. Ежегодный план действий по энергоэффективности должен содержать (но не ограничиваться):
 - а) анализ результатов задач, определенных предыдущим планом действий;
 - б) указание лиц, ответственных за осуществление плана действий;
 - в) мероприятия по улучшению энергоэффективности в соответствии с энергетическими и другими принятыми Правительством Грузии стратегическими документами;
 - г) средства мониторинга осуществления плана действий и план отчетности;



д) источники финансирования мероприятий.

Статья 11. Платформа (система измерения и подтверждения)

1. Энергосбережения, достигнутые посредством мероприятий, принятых на национальном уровне, и энергосбережения, достигнутые посредством индивидуальных мероприятий, должны размещаться на платформе.

2. На платформе размещаются следующие информация/данные:

а) о потреблении энергии административными органами;

б) об осуществлении обязанными лицами/сторонами, предусмотренными пунктом 3 настоящей статьи, мероприятий по энергоэффективности и энергосбережении, достигнутом посредством указанных мероприятий.

3. Обязательство по размещению на платформе информации/данных возлагается на:

а) административный орган, который представляет Министерству информацию о случаях, мероприятиях и обстоятельствах, прямо или косвенно связанных с потреблением энергии, в том числе, об осуществлении мероприятий, предусмотренных НПДЭ, или (и) требуемых Министерством;

б) распределителя энергии, который в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 настоящей статьи размещает данные о потреблении энергии конечным потребителем;

в) поставщика энергоуслуг, который размещает данные об энергосбережении, достигнутом путем осуществления инвестиций, и соответствующие доказательства;

г) поставщика субсидий, который размещает данные о деятельности, запланированной на будущий год, не позднее ноября текущего года и отчеты о деятельности, осуществленной в предыдущем году, не позднее февраля следующего года.

3. Обязательство по размещению на платформе информации/данных возлагается на:

(27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

а) административный орган, который представляет Министерству информацию о случаях, мероприятиях и обстоятельствах, прямо или косвенно связанных с потреблением энергии, в том числе, об осуществлении мероприятий, предусмотренных НПЭК или (и) требуемых Министерством;

б) распределителя энергии, который в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 настоящей статьи размещает данные о потреблении энергии конечным потребителем;

в) поставщика энергоуслуг, который размещает данные об энергосбережении, достигнутом путем осуществления инвестиций, и соответствующие доказательства;

г) поставщика субсидий, который размещает данные о деятельности, запланированной на будущий год, не позднее ноября текущего года и отчеты о деятельности, осуществленной в предыдущем году, не позднее февраля следующего года.

4. Формат платформы определяется и порядок размещения на ней информации/данных утверждается подзаконным нормативным актом Министерства. Он должен включать:

а) методологию расчета энергосбережения, достигнутого посредством мероприятий, принятых на национальном уровне;

б) методологию расчета энергосбережения, достигнутого посредством индивидуальных мероприятий;

в) форму данных, размещаемых на платформе обязанными лицами/сторонами, предусмотренными пунктом 3 настоящей



статьи;

- г) информацию о сертификатах энергоэффективности, отчетах по инспектированию систем отопления и кондиционирования воздуха, их целях и методах эффективного расходования по улучшению энергоэффективности зданий;
- д) процедуры подтверждения энергосбережения и разрешения споров, связанных с энергосбережением.

Глава III.

Мероприятия горизонтальной (межсекторной) политики

Статья 12. Обязательства, определенные для административных органов с целью содействия развитию рынка энергоуслуг

1. Административные органы обеспечивают внедрение получаемых от Министерства рекомендаций, касающихся эффективности потребления энергии и улучшения энергоэффективности.
2. С целью развития рынка энергоуслуг административные органы содействуют отношениям между поставщиком энергоуслуг и получателем энергоуслуг следующими средствами:
 - а) Правительство Грузии посредством мероприятий, определенных НПДЭ, содействует поставщику энергоуслуг в осуществлении соответствующей деятельности;
 - б) постановлением Правительства Грузии определяются правила осуществления энергоэффективности в сфере государственных закупок и руководящие принципы, порядок бюджетирования осуществления договора об энергетических характеристиках для энергообслуживания зданий, находящихся в пользовании административного органа (как получателя энергоуслуг) и других активов.
 - б) постановлениями определяют правила осуществления энергоэффективности и руководящие принципы в сфере публичных закупок, а также порядок бюджетирования осуществления договора об энергетических характеристиках для энергообслуживания находящихся в собственности или (и) пользовании административного органа (как получателя энергоуслуг) зданий и других активов. (5.09.2024 N4404) (9.02.2023 N2556, **ввести в действие с 1 января 2027 года**)
2. С целью развития рынка энергоуслуг административные органы содействуют отношениям между поставщиком энергоуслуг и получателем энергоуслуг. В частности, Правительство Грузии: (5.09.2024 N4405) (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
 - а) посредством мероприятий, предусмотренных НПЭК, содействует поставщику энергоуслуг в осуществлении соответствующей деятельности;
 - б) постановлениями определяет правила осуществления энергоэффективности в сфере государственных закупок и руководящие принципы, и порядок бюджетирования осуществления договора об энергетических характеристиках для энергообслуживания зданий, находящихся в собственности или (и) пользовании административного органа (как получателя энергоуслуг) и других активов.
3. Министерство с целью содействия функционированию рынка энергоуслуг обязано:
 - а) постоянно заботиться о сокращении и устранении условий, препятствующих функционированию рынка энергоуслуг. Если поставщик энергии или распределитель энергии препятствуют удовлетворению спроса на энергоуслуги, Министерство правомочно требовать от них прекратить препятствование функционированию рынка энергоуслуг и возложить ответственность в соответствии со статьей 26 настоящего Закона;



- б) опубликовать на собственной веб-странице образец утвержденного самим Министерством договора об энергетических характеристиках здания, находящегося в пользовании административного органа;
- б) опубликовать на собственной веб-странице образец договора об энергетических характеристиках здания, находящегося в собственности или (и) пользовании административного органа; (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
- в) обеспечить распространение информации о наилучшей практике договора об энергетических характеристиках;
- г) обеспечить доступ к списку компаний – поставщиков энергоуслуг, и реестру экспертов, связанных с мероприятиями по улучшению энергоэффективности;
- г) обеспечить доступ к списку компаний – поставщиков энергоуслуг (указанный список содержит адреса веб-страниц указанных компаний, на которых доступна информация о мероприятиях по улучшению энергоэффективности, а также информация о профиле среднего потребления энергии указанными компаниями, профилях конечных потребителей для сравнения, объективных технических характеристиках приборов потребления энергии и о технических характеристиках, которые могут сократить потребление указанных приборов) и реестру экспертов, связанных с мероприятиями по улучшению энергоэффективности; (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)
- д) в соответствии с государственными и международными стандартами бухгалтерского учета разработать и утвердить правила расчета по договору об энергетических характеристиках.

Статья 13. Договор об энергетических характеристиках

1. Договор об энергетических характеристиках, как средство сбережения энергии применяется при осуществлении инвестиций компанией – поставщиком энергоуслуг, имеющей высокие технические и экономические возможности в сфере сбережения энергии. Согласно договору об энергетических характеристиках сбережение энергии – это энергоуслуги, предоставленные поставщиком энергоуслуг получателю энергоуслуг без дополнительной платы. Инвестиции получатель энергоуслуг возмещает за счет сбережения, образовавшегося в результате сокращения стоимости потребленной энергии в соответствии с сокращением потребления энергии. Делимые активы, образовавшиеся в результате инвестиций, осуществленных поставщиком энергоуслуг в соответствии с договором об энергетических характеристиках, остаются в собственности поставщика энергоуслуг до исполнения договорных обязательств.

2. Договором об энергетических характеристиках определяются:

- а) четкий и прозрачный перечень подлежащих осуществлению мероприятий по энергоэффективности или результатов этих мероприятий;
- б) гарантированное энергосбережение, которое будет получено в результате осуществления мероприятий, предусмотренных договором, и финансовая стоимость их достижения;
- в) положения о расчете и подтверждении энергосбережения, периоды, в течение которых осуществляется подтверждение энергосбережения за предыдущий период, методология подтверждения энергосбережения, доказательства, которые должны предоставить стороны договора, контроль качества и гарантии, которые должен предоставить инвестор;
- г) положения о нормализации потребления энергии и о корректировке финансовой стоимости энергосбережения;
- д) продолжительность и этапы осуществления договора, сроки и условия предупреждения;
- е) четкий и прозрачный перечень обязательств сторон договора и предполагаемые риски, связанные с их исполнением;
- ж) детальная информация о возложении на стороны договора ответственности за нарушение условий договора;
- з) порядок внесения изменения в договор.

3. Договор об энергетических характеристиках может охватывать инвестиции поставщика энергоуслуг в неделимые материальные активы, делимые материальные активы и нематериальные активы.



4. При прекращении договора об энергетических характеристиках по вине поставщика энергоуслуг поставщик энергоуслуг не получает вознаграждения ввиду возросшей цены здания.

5. В соответствии с настоящим Законом договор об энергетических характеристиках может быть заключен товариществом собственников или (и) товариществами собственников жилья в многоквартирном жилом доме совместно в связи с имуществом, находящимся в общей собственности, если сумма договора не превышает финансовую стоимость гарантированного энергосбережения. Решение о заключении договора об энергетических характеристиках принимается в порядке, установленном законодательством Грузии.

6. Собственник жилья – член товарищества собственников жилья, заключившего договор об энергетических характеристиках, может оспаривать договор в соответствии с условиями настоящей статьи.

7. Энергосбережения исчисляются в соответствии с подзаконным нормативным актом, предусмотренным пунктом 4 статьи 11 настоящего Закона, если договором об энергетических характеристиках не определена более детальная методология.

8. Общие права и обязанности сторон договора об энергетических характеристиках определяются подзаконным нормативным актом Министерства.

Статья 14. Тренинговые программы

1. Правительство Грузии по представлению Министерства, в соответствии с НПДЭ утверждает тренинговые программы:

- а) для поставщиков энергоуслуг;
- б) для лиц, осуществляющих энергоаудит в промышленном секторе;
- в) для лиц, осуществляющих сертификацию энергоэффективности зданий;
- г) для энергоменеджеров и монтажников элементов, оказывающих влияние на энергопотребление здания.

1. Правительство Грузии по представлению Министерства в соответствии с НПЭК утверждает тренинговые программы: (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

- а) для лиц, осуществляющих энергоаудит в секторе промышленности и транспорта;
- б) для лиц, осуществляющих сертификацию энергоэффективности зданий;
- в) для энергоменеджеров и монтажников элементов, оказывающих влияние на энергопотребление здания;
- г) для независимых экспертов, осуществляющих периодическое инспектирование имеющихся в зданиях систем отопления и кондиционирования воздуха;
- д) для лиц, осуществляющих энергоаудит в секторе зданий.

2. Список экспертов, прошедших подготовку по тренинговой программе, составляет Министерство и публикует его на своей веб-странице.

Статья 15. Государственная закупка

Юридическое лицо публичного права – Агентство государственных закупок разрабатывает и представляет Правительству Грузии на утверждение правила осуществления энергоэффективности в сфере государственных закупок и руководящие принципы, с учетом принципов эффективности затрат, экономической целесообразности, устойчивости, технического соответствия и надлежащей конкуренции.



Статья 15. Публичная закупка

(9.02.2023 N2556, ввести в действие с 1 января 2025 года)

Юридическое лицо публичного права – Агентство публичных закупок разрабатывает и представляет Правительству Грузии на утверждение правила осуществления энергоэффективности и руководящие принципы в сфере публичных закупок с учетом принципов повышения эффективности затрат, экономической целесообразности, устойчивости, технического соответствия и надлежащей конкуренции.

Глава IV. Политика энергоэффективности зданий

Статья 16. Политика энергоэффективности зданий и ее мероприятия

1. Правительство Грузии по представлению Министерства утверждает долгосрочную стратегию стимулирования инвестиций в значительную реконструкцию и мероприятия по улучшению энергоэффективности зданий.

2. Долгосрочная стратегия, предусмотренная пунктом первым настоящей статьи, должна включать:

- а) обзор имеющихся зданий;
- б) эффективность затрат на здания, с учетом их типа и климатической зоны расположения;
- в) необходимую политику и мероприятия для широкомасштабного обновления, в том числе, основательного поэтапного обновления зданий при эффективности затрат;
- г) необходимые для долгосрочных инвестиций руководящие указания для всех физических и юридических лиц, строительного сектора и финансовых институтов;
- д) информацию об ожидаемом энергосбережении;
- е) ожидаемые энергосбережения, методы предоставления общественности информации о энергосбережениях.

3. Долгосрочная стратегия, предусмотренная пунктом первым настоящей статьи, должна быть утверждена после утверждения НПДЭ и представлена секретариату вместе с НПДЭ.

2. Долгосрочная стратегия, предусмотренная пунктом первым настоящей статьи для обновления зданий, должна включать: (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

- а) обзор зданий;
- б) установление подходов эффективности затрат на обновление зданий, с учетом их типа и климатической зоны, а также потенциальных факторов обновления в течение жизненного цикла зданий;
- в) определение политики и соответствующих мероприятий для стимулирования значительного обновления зданий при эффективности затрат, что подразумевает поэтапное, значительное обновление зданий и способствует эффективности затрат на мероприятия;
- г) обзор политики и соответствующих мероприятий, что подразумевает обзор вызовов, существующих в секторе зданий, а также на рынке и планирование надлежащих мероприятий;



д) политику и соответствующие мероприятия, предназначенные для всех публичных зданий;

е) обзор инициатив, целью которых является продвижение «умных» технологий, усиление навыков и поощрение образования в строительном секторе и сфере энергоэффективности;

ж) обоснование/оценку ожидаемого энергосбережения и получения большей выгоды, в том числе улучшения охраны здоровья человека и качества воздуха.

3. Долгосрочная стратегия, предусмотренная пунктом первым настоящей статьи, после утверждения должна быть представлена секретариату. (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

Статья 17. Политика энергоэффективности зданий, находящихся в пользовании административного органа

1. Правительство Грузии:

а) ежегодно обеспечивает обновление 1% общей полезной площади находящегося в пользовании административного органа здания, требующего отопления или охлаждения, с целью достижения минимальных энергетических характеристик, определенных законодательством Грузии;

б) обеспечивает внедрение систем энергоменеджмента в зданиях, находящихся в пользовании административного органа, и на других объектах.

2. Обязательство по обновлению 1% общей полезной площади здания не распространяется:

а) на здание со статусом памятника культурного наследия, если изменение энергетических характеристик указанного здания повлечет изменение его особенного характера и внешнего облика;

б) на здание, находящееся в пользовании Сил Обороны Грузии или административного органа, которое используется для целей национальной/общественной безопасности, кроме жилых зданий или (и) офисных зданий Сил Обороны Грузии; (21.09.2023 N3534)

в) на здания и сооружения культового и религиозного назначения.

3. Реестр зданий, предусмотренных пунктом первым настоящей статьи, ведет Министерство. Указанный реестр, помимо других идентификационных данных, должен содержать информацию о площади, энергетических характеристиках здания или других надлежащих данных, связанных с потреблением указанной энергии.

Статья 17. Политика энергоэффективности зданий, находящихся в собственности или (и) пользовании административного органа

(27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

1. Правительство Грузии:

а) ежегодно обеспечивает обновление 3% общей полезной площади находящихся в собственности или (и) пользовании административного органа зданий, требующих отопления или охлаждения, с целью достижения минимальных характеристик энергоэффективности, определенных законодательством Грузии;

б) обеспечивает внедрение систем энергоменеджмента в зданиях и на других объектах, находящихся в собственности или (и) пользовании административного органа.

2. Обязательство по обновлению 3% общей полезной площади зданий не распространяется:



- а) на здания со статусом памятника культурного наследия, если изменение энергетических характеристик указанных зданий повлечет изменение их особенного характера и внешнего облика;
- б) на здания, находящиеся в собственности или (и) пользовании административных органов, которые используются для целей национальной/общественной безопасности, кроме жилых зданий или (и) офисных зданий Сил Обороны;
- в) на здания культового и религиозного назначения.

3. Реестр зданий, предусмотренных пунктом первым настоящей статьи, ведет Министерство. Указанный реестр, помимо других идентификационных данных о зданиях, должен содержать информацию о площади, энергетических характеристиках здания или других надлежащих данных, связанных с потреблением энергии

Статья 18. Сертификация энергоэффективности зданий, аккредитация независимых экспертов и инспектирование систем отопления и кондиционирования воздуха

Вопросы сертификации энергоэффективности зданий, аккредитации независимых экспертов, уполномоченных на осуществление сертификации, и инспектирования систем отопления и кондиционирования воздуха регулируются Законом Грузии «Об энергоэффективности зданий».

Статья 18. Сертификация энергоэффективности зданий, аккредитация или (и) сертификация независимых экспертов, выдающих сертификаты энергоэффективности/уполномоченных на осуществление сертификации и периодическое инспектирование систем отопления и кондиционирования воздуха, имеющихся в зданиях

(27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)

1. Вопросы сертификации энергоэффективности зданий, аккредитации или (и) сертификации независимых экспертов, выдающих сертификаты энергоэффективности/уполномоченных на осуществление сертификации, и периодического инспектирования систем отопления и кондиционирования воздуха регулируются Законом Грузии «Об энергоэффективности зданий».
2. Для целей настоящего Закона процедуры сертификации соответствующих зданий определяются нормативным актом Правительства Грузии.».

Глава V. Политика энергоэффективности в промышленности

Статья 19. Осуществление энергоаудита и внедрение системы энергоменеджмента в промышленности

1. Энергоаудит – это самостоятельное мероприятие или (и) мероприятие, осуществляющееся в рамках сертифицированной системы энергоменеджмента предприятия или (и) сертифицированной системы природоохранного управления (основным направлением которой является энергия), целью которого является идентификация возможности сокращения потребления энергии и подготовка рекомендаций о мероприятиях по энергоэффективности.
2. Предприятие первой категории каждые 4 года должно осуществлять полный энергоаудит на основе одного из следующих подходов, при наличии соответствующих условий:
 - а) если предприятие состоит из различных крупных элементов конечного потребления энергии, – посредством серии индивидуальных энергоаудитов указанных элементов;



б) при наличии у предприятия 2-х или более объектов меньшего размера, осуществляющих одну и ту же или подобную деятельность, – по принципу выборки – посредством энергоаудита 2-х или нескольких объектов;

в) при наличии совокупности условий, предусмотренных подпунктами «а» и «б» настоящего пункта, – на основе совместного применения всех подходов, предусмотренных теми же подпунктами.

3. Предусмотренные пунктом 2 настоящей статьи:

а) энергоаудит должен основываться на обновленных, измеримых и добываемых данных о потреблении энергии, а в случае с электроэнергией – также о нагрузке;

б) энергоаудит должен отражать детальную информацию (профили) о потреблении энергии зданиями или группами зданий, производственными установками и транспортом;

в) рекомендация энергоаудита по возможности вместо указания периода простой отдачи должна содержать анализ стоимости жизненного цикла, с тем чтобы предоставить возможность учитывать долгосрочное сбережение, остаточную стоимость долгосрочной инвестиции и процентную ставку.

4. Исполнение обязательства, предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи, предприятие может подтвердить путем представления Министерству выданного независимым аккредитованным органом сертификата об осуществлении энергоаудита или внедрении системы энергоменеджмента либо системы природоохранныго управления.

4. Исполнение обязательства, предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи, предприятие первой категории может подтвердить путем представления Министерству отчета энергоаудита, сертификата о функционировании системы природоохранныго управления или сертификата о функционировании системы энергоменеджмента. Указанный документ должен быть подготовлен юридическим лицом, аккредитованным в соответствующей сфере, или лицом, сертифицированным в соответствии с законодательством Грузии. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

4¹. Право на подготовку отчета энергоаудита, предусмотренного пунктом 4 настоящей статьи, имеет аккредитованное юридическое лицо (он должен быть подготовлен в соответствии со стандартом – ISO/IEC 17021) или (и) физическое лицо, сертифицированное органом, осуществляющим сертификацию персонала, аккредитованного в надлежащей сфере, а сертификат функционирования системы энергоменеджмента или сертификат функционирования системы природоохранныго управления выдает юридическое лицо, аккредитованное в соответствующей сфере согласно законодательству Грузии. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

5. Предприятие первой категории обязано представить копию отчета об осуществленном энергоаудите Министерству и хранить данные осуществленного энергоаудита не менее чем в течение 10 лет.

6. Предприятие первой категории обязано представить Министерству отчет о внедрении сертифицированной системы энергоменеджмента или (и) формальной либо сертифицированной системы природоохранныго управления. В указанном отчете должны быть приведены также рекомендации об усовершенствованных мероприятиях по энергоэффективности.

7. НПДЭ предусматривает внедрение поощрительных программ для малых и средних предприятий (не являющихся предприятиями первой категории) с целью осуществления энергоаудитов и мероприятий, проводимых в результате энергоаудитов.

6. Предприятие первой категории обязано представить Министерству подготовленный в соответствии с пунктом 4 настоящей статьи сертификат функционирования системы энергоменеджмента или (и) сертификат функционирования системы природоохранныго управления. К указанному сертификату должен прилагаться отчет. В указанном отчете должны быть приведены также рекомендации о мероприятиях по усовершенствованию энергоэффективности. Подготовка указанного отчета определяется порядком проведения энергоаудита. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

7. НПЭК предусматривает внедрение поощрительных программ для малых и средних предприятий (не являющихся предприятиями первой категории) с целью осуществления энергоаудитов и мероприятий, подлежащих осуществлению в результате энергоаудитов. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

8. Министерство разрабатывает программы для малых и средних предприятий (не являющихся предприятиями первой категории) с целью предоставления информации о выгодности внедрения систем энергоменеджмента и о



9. Предприятие, пользующееся поддержкой государства, обязано ежегодно посредством платформы или другим, заранее согласованным способом представлять Министерству в установленном самим Министерством порядке отчет об осуществлении мероприятий по улучшению энергоэффективности и достигнутом энергосбережении. В указанном порядке определяются также сроки и условия представления Министерству отчетов, предусмотренных пунктами 5 и 6 настоящей статьи.

10. Министерство подзаконным нормативным актом утверждает порядок проведения энергоаудита.

Статья 20. Энергоаудиторы в промышленности

1. Предприятие первой категории или предприятие, которое пользуется поддержкой государства для осуществления мероприятий по улучшению энергоэффективности или (и) осуществления энергоаудита, обязаны осуществлять энергоаудит посредством аккредитованного или (и) сертифицированного лица.

2. Аккредитацию энергоаудиторов осуществляет юридическое лицо публичного права – единый национальный орган аккредитации – Центр аккредитации, который вправе предоставлять заинтересованным лицам аккредитацию для сертификации энергоаудиторов. Центр аккредитации также вправе на основании соглашения с соответствующими органами государств – членов Евросоюза признавать сертификаты энергоаудиторов. **Искл. (27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)**

3. Аккредитация и сертификация энергоаудиторов действует в течение 4 летнего срока.

3. Срок действия аккредитации и сертификация энергоаудиторов определяется в соответствии с надлежащим международным стандартом или (и) правилами и процедурами аккредитации. **(27.06.2024 N4310, ввести в действие с 31 декабря 2025 года.)**

4. Министерство ведет реестр, включающий:

а) перечень энергоаудиторов, имеющих соответствующую аккредитацию/сертификат. Указанный перечень публикуется на веб-странице Министерства;

б) отчеты об осуществленных энергоаудитах. Указанный отчет должен содержать наименование предприятия, личные данные энергоаудитора и перечень мероприятий по улучшению энергоэффективности;

в) перечень предприятий первой категории, которые обязаны осуществлять энергоаудиты.

5. Правила сертификации и аккредитации энергоаудиторов утверждаются нормативным актом Правительства Грузии.

Статья 21. Дополнительные мероприятия по поощрению энергоэффективности в промышленности

1. С целью улучшения энергоэффективности в промышленности Министерство по согласованию с Правительством Грузии правомочно заключать с предприятием договор о добровольном соглашении. При заключении договора о добровольном соглашении может быть предусмотрена поддержка улучшения энергоуслуг.

2. Министерство оценивает целевые показатели, предложенные предприятием до заключения договора о добровольном соглашении. В случае необходимости, если Министерство не сочтет удовлетворительными предложенные целевые показатели, оно вправе установить обязательные целевые показатели, обусловливающие улучшение энергоэффективности предприятия.

3. Сторона добровольного соглашения – предприятие правомочно на основании договора, заключенного в соответствии с законодательством Грузии, получить помочь от Правительства Грузии, в том числе, Министерства с целью внедрения системы энергоаудита и энергоменеджмента и осуществления индивидуальных мероприятий для улучшения энергоэффективности.

4. Министерство правомочно разработать основания подготовки и общие положения добровольного соглашения.



Статья 22. Полномочия Комиссии в секторах преобразования, передачи и распределения энергии с целью улучшения энергоэффективности

1. При принятии решений, связанных со сферами передачи и распределения электроэнергии, транспортировки и распределения природного газа Комиссия правомочна учитывать правовые требования мероприятий по улучшению энергоэффективности и обеспечить развитие регулирующей рамки, которая будет поощрять операторов системы передачи и системы распределения в секторе электроэнергии и природного газа, осуществлять мероприятия по улучшению энергоэффективности при планировании и эксплуатации соответствующей сетевой инфраструктуры.
2. Комиссия обеспечивает осуществление операторами системы передачи и системы распределения в секторе электроэнергии и природного газа мероприятий по улучшению энергоэффективности, планирование соответствующей сетевой инфраструктуры и оценку потенциала энергоэффективности системы при эксплуатации. Указанный оператор должен представить Комиссии указанный отчет как часть плана действий по развитию соответствующей сети. Оценка потенциала энергоэффективности систем должна включать:
 - а) осуществление мероприятий по энергоэффективности и соответствующих инвестиций в системы передачи и системы распределения электроэнергии и природного газа;
 - б) оценку возможности сокращения операторами системы передачи или операторами системы распределения потерь электроэнергии и природного газа в передаточных/транспортировочных и распределительных сетях.
3. Комиссия в секторе электроэнергии и природного газа:
 - а) с целью удовлетворения потребности в энергии содействует учету критериев энергоэффективности при торговле энергией на розничном и оптовом рынках;
 - б) обеспечивает, чтобы тарифы на передачу и распределение электроэнергии отражали разумные и целесообразные инвестиции/затраты на мероприятия по улучшению энергоэффективности, а также финансовые результаты указанных мероприятий, в том числе, сбережения сети электроэнергии или финансовые сбережения, полученные из осуществленных инвестиций от более оптимальной эксплуатации или (и) от мероприятий реагирования на спрос, и разделенного производства в соответствии с тарифными методологиями, утвержденными Комиссией;
 - в) обеспечивает, чтобы операторы системы передачи и операторы системы распределения отдавали предпочтение высокоеффективным когенерационным станциям и обеспечивали гарантированный доступ к сети электроэнергии в рамках возможности безопасного оперирования электроэнергетической системы.
4. В соответствии с требованиями законодательства Грузии с учетом лицензионных условий производства электроэнергии гидроэлектростанция обязана каждые 15 лет после вступления в эксплуатацию подготавливать технико-экономическое обоснование для выявления потенциала улучшения эксплуатационных параметров гидроэлектростанции. Гидроэлектростанция осуществляет изучение осуществимости потенциального улучшения эффективности/технико-экономической оценки гидроэлектростанции.

Статья 23. Содействие энергоэффективности систем отопления и охлаждения

1. В случае развития и задействования соответствующей инфраструктуры систем центрального отопления и охлаждения Министерство в сотрудничестве с операторами сети центрального отопления и охлаждения:
 - а) осуществляет детальную оценку потенциала использования высокоеффективной когенерации тепловой энергии и электроэнергии и эффективного центрального отопления и охлаждения;
 - б) в соответствии с порядком анализа эффективности расходования систем отопления и охлаждения осуществляет анализ эффективности расходования как часть детальной оценки, осуществляющейся для определения экономически наиболее эффективной и предпочтительной возможности отопления и охлаждения.



2. Анализ эффективности расходования в соответствии с порядком анализа эффективности расходования систем отопления и охлаждения осуществляется в случае, если:

- а) планируется монтаж новой когенерационной установки, производящей электроэнергию и тепловую энергию, с номинальной тепловой мощностью более 20 МВт суммарно и требуется оценка эффективности расходования указанной установки как высокоэффективной когенерационной установки;
- б) производится существенное обновление имеющейся когенерационной установки с номинальной тепловой мощностью более 20 МВт суммарно и требуется оценка эффективности расходов на переделку указанной установки в высокоэффективную когенерационную установку;
- в) планируется монтаж или существенное обновление промышленной установки с номинальной тепловой мощностью более 20 МВт, для оценки экономически оправданной потребности которой в освоении остаточного тепла используемой температуры требуется оценка эффективности расходов на когенерацию или присоединение указанного устройства к системе индивидуального отопления или (и) системам центрального отопления и охлаждения;
- г) планируется монтаж новых систем индивидуального отопления и центрального отопления или осуществляется монтаж в имеющихся системах отопления новой когенерационной установки, производящей электроэнергию, с номинальной тепловой мощностью более 20 МВт суммарно или существенное обновление имеющейся установки и требуется оценка эффективности расходов на использование тепла, производимого из отходов близлежащих промышленных установок.

3. В случае выявления потенциала высокоэффективной когенерации тепловой энергии и электроэнергии или (и) применения эффективного центрального отопления и охлаждения, выгода от которых превышает расходы, Министерство в соответствии с предусмотренными пунктом первым настоящей статьи детальной оценкой и анализом эффективности расходования, исходя из конкретного случая, предусмотренного пунктом 2 этой же статьи, определяет мероприятия, обеспечивающие:

- а) развитие инфраструктуры эффективного центрального отопления и охлаждения или (и) развитие высокоэффективной когенерации тепловой энергии и электроэнергии;
- б) использование энергии на отопление и охлаждение, полученной из остаточного тепла и источников возобновляемой энергии.

4. Руководящие положения об осуществлении анализа эффективности расходования определяются порядком анализа эффективности расходования систем отопления и охлаждения, который утверждает Министерство.

Статья 24. Система учета потребляемой энергии и начисления налога

1. Учет электроэнергии и природного газа, потребляемого конечным потребителем и начисление налога производятся в порядке, установленном законодательством Грузии. Лица, уполномоченные законодательством Грузии, на монтаж счетчиков электроэнергии и природного газа, оперирование и их поддержание в надлежащем состоянии, обязаны установить индивидуальные счетчики для конечных потребителей, ведущие учет потребления энергии в реальном времени.

2. В случае, если в НПДЭ на основе анализа эффективности расходования будет предусмотрена установка для потребителей электроэнергии и природного газа «умных» систем учета, Комиссия разработает соответствующие правовые акты, с тем чтобы распределители энергии или (и) поставщики энергии обеспечивали:

- а) монтаж «умных» систем учета, предоставляющих потребителю точную и надежную информацию о реальном потреблении энергии, в том числе, о потреблении энергии в реальном времени;
- б) полный учет целей энергоэффективности и выгоды при определении минимальных требований к функционированию «умных» систем учета и обязательств распределителей энергии или (и) поставщиков энергии и потребителей;
- в) защиту данных, производимых, передаваемых и получаемых «умными» системами учета, и персональных данных конечного потребителя в соответствии с законодательством Грузии;
- г) на основании требования потребителя – возможность учета «умными» системами учета электроэнергии, поданной в сеть



из средств производства энергии, находящихся в собственности потребителя;

д) на основании требования потребителя – доступность для него и третьего лица, действующего от его имени, данных о подаче и получении им электроэнергии. Указанные данные должны предоставляться в понятной форме;

е) при установке «умных» систем учета дача конечным потребителям рекомендаций и предоставление информации о считывании данных, управлении указанными системами и мониторинге потребления энергии.

2. В случае, если в НПЭК на основе анализа эффективности расходования будет предусмотрен монтаж для потребителей электроэнергии и природного газа «умных» систем учета, Комиссия разработает соответствующие правовые акты, с тем чтобы распределители энергии или (и) поставщики энергии обеспечивали: (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

а) монтаж «умных» систем учета, предоставляющих потребителю точную и достоверную информацию о реальном потреблении энергии, в том числе, о потреблении энергии в реальном времени;

б) полный учет целей энергоэффективности и выгоды при определении минимальных требований к функционированию «умных» систем учета и обязательств распределителей энергии или (и) поставщиков энергии и потребителей;

в) защиту данных, производимых, передаваемых и получаемых «умными» системами учета, и персональных данных конечного потребителя в соответствии с законодательством Грузии;

г) на основании требования потребителя – возможность учета «умными» системами учета электроэнергии, поданной в сеть из средств производства энергии, находящихся в собственности потребителя;

д) в случае требования конечного потребителя – доступность для него или третьего лица, действующего от его имени, данных о подаче и получении им электроэнергии. Указанные данные должны предоставляться в легко воспринимаемой форме;

е) при монтаже «умных» систем учета дача конечным потребителям рекомендаций и предоставление информации о считывании данных, управлении указанными системами и мониторинге потребления энергии.

3. Определенные законодательством Грузии лица, осуществляющие расчет с конечным потребителем, обязаны обеспечить доступ к данным истории потребления энергии конечным потребителем, в частности доступными должны быть:

а) суммарные данные. Указанные данные должны соответствовать интервалам внесения распределителями энергии или (и) поставщиками энергии указанных данных в базу данных о потребителях. Суммарные данные состоят из данных, имеющихся в базе данных о потребителе по крайней мере за последние 3 года или с начала поставки энергии, если история данных о потребителе не насчитывает 3 лет;

б) детальные данные в соответствии с реальным временем, на любой день, неделю, месяц и год – в случае внедрения «умных» систем учета. Указанные данные могут стать доступными для конечного потребителя посредством Интернета или счетчика (единицы индикации), по меньшей мере за последние 24 месяца или с момента внедрения «умной» системы учета, если этот период меньше 24 месяцев.

4. Лица, предусмотренные пунктом 3 настоящей статьи, должны обеспечить, чтобы представленная конечному потребителю квитанция на энергию содержала следующую информацию (при наличии таковой):

а) о реальном потреблении энергии с указанием ее цены и стоимости;

б) об энергии, потребленной в тот же период предыдущего года, с указанием ее цены;

в) о среднем показателе энергии потребленной той же группой конечных потребителей;

г) о реестре, предусмотренном подпунктом «г» пункта 3 статьи 12 настоящего Закона.



4. Лица, предусмотренные пунктом 3 настоящей статьи, должны обеспечить, чтобы предъявленная в материальной или электронной форме конечному потребителю квитанция на энергию содержала следующую информацию (при наличии таковой): (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

- а) о реальном потреблении энергии. В данной информации должна указываться текущая цена на энергию;
- б) о сравнении энергии, потребленной конечным потребителем на текущий период, с энергией, потребленной в тот же период предыдущего года. В данной информации должны указываться цены на энергию, преимущественно – в формате диаграммы;
- в) о среднем показателе энергии, потребленной той же группой конечных потребителей;
- г) о списке/реестре, предусмотренном подпунктом «г» пункта 3 статьи 12 настоящего Закона. Данная информация должна указываться также в договоре, заключенном с конечным потребителем, изменении к указанному договору и на индивидуальном портале конечного потребителя.

5. В соответствии с пунктом 4 настоящей статьи квитанция на энергию должна предъявляться конечному потребителю на основании фактического потребления им энергии, не реже, чем раз в год, а информация о начислении налога должна быть доступна по меньшей мере раз в квартал. Порядок предъявления квитанции на энергию конечному потребителю устанавливается заключенным с ним договором в соответствии с правилами поставки, утвержденными Комиссией. (27.06.2024 N4310, **ввести в действие с 31 декабря 2025 года.**)

Статья 25. Информирование и повышение сознания энергопотребителя

1. В целях содействия и поощрения эффективного потребления энергии малыми потребителями энергии, в том числе, бытовыми потребителями, Министерство в сотрудничестве с муниципалитетами принимает соответствующие меры или (и) представляет Правительству Грузии следующие соображения:

- а) с целью осуществления мероприятий по улучшению энергоэффективности:
 - а.а.) о предоставлении ссуд по низкой процентной ставке;
 - а.б) о возмещении стоимости мероприятия по энергоэффективности;
 - а.в) о неоплачиваемой технической и финансовой помощи;
- б) с целью увеличения энергоэффективности – о повышении сознания;
- в) о внедрении информационных и образовательных мероприятий;
- г) о поощрении поведенческих изменений в потреблении энергии на рабочих местах;
- д) о поощрении монтажа конечными потребителями, в том числе, организациями, потребляющими энергию, «умных» систем учета.

2. Министерство обеспечивает распространение информации о доступных механизмах энергоэффективности, финансовых инструментах и правовых регулирующих нормах.

3. Комиссия правомочна требовать от операторов системы распределения или поставщиков энергии участия в мероприятиях поддержки распространения «умных» систем учета и поведенческих изменений, которые могут увеличить эффективность потребления энергии. Операторы системы распределения или поставщики энергии, в свою очередь, обязаны выполнять требования/указания Комиссии.

Глава VII. Ответственность за нарушение требований настоящего Закона



Статья 26. Административное правонарушение и административная ответственность (взыскания)

1. Невыполнение годовых индивидуальных целевых показателей сбережения конечного потребления энергии лицом, вовлеченым в схему обязательств по энергоэффективности в соответствии с пунктом 7 статьи 4 настоящего Закона, влечет наложение на лицо штрафа в размере от 50 000 лари до 150 000 лари.
2. Неразмещение административным органом, распределителем энергии, поставщиком энергоуслуг или поставщиком субсидии определенной настоящим Законом информации/данных на платформе влечет предупреждение лица, а неустранимое нарушение в 30-дневный срок со дня предупреждения – наложение штрафа в размере от 1000 лари до 5000 лари.
3. Препятствование поставщиком энергии или распределителем энергии функционированию рынка энергоуслуг влечет наложение на лицо штрафа в размере от 20 000 лари до 100 000 лари.
4. Неосуществление предприятием энергоаудита или внедрения сертифицированной системы энергоменеджмента или системы природоохранного управления или (и) непредставление Министерству копии отчета об осуществленном энергоаудите или неуведомление о внедрении сертифицированной системы энергоменеджмента или системы природоохранного управления влечет предупреждение лица, а неустранимое нарушение в 90-дневный срок после предупреждения – наложение штрафа в размере от 50 000 лари до 100 000 лари.
5. Нарушение правил хранения отчета об энергоаудите влечет наложение на лицо штрафа в размере от 50 000 лари до 100 000 лари.
6. Неосуществление оператором системы передачи или оператором системы распределения оценки потенциала энергоэффективности системы влечет наложение на лицо штрафа в размере от 50 000 лари до 150 000 лари.
7. Неосуществление определенных Министерством мероприятий по развитию инфраструктуры эффективного центрального отопления и охлаждения влечет наложение на лицо штрафа в размере от 50 000 лари до 150 000 лари.

Статья 27. Порядок наложения и уплаты штрафа за административное правонарушение

1. Решение о наложении штрафа за административное правонарушение, предусмотренное настоящим Законом, принимает и протокол о соответствующем административном правонарушении составляет Министерство.
2. Нарушитель должен уплатить штраф, предусмотренный статьей 26 настоящего Закона, в государственный бюджет Грузии, в 30-дневный срок со дня вручения ему постановления о наложении штрафа.
3. В случае неуплаты наложенного штрафа в срок, предусмотренный пунктом 2 настоящей статьи, на нарушителя налагаются пени в размере 0,01% суммы штрафа, определенного решением о наложении штрафа. В случае неуплаты штрафа и пени в месячный срок после наложения определенные указанным решением штраф и пени незамедлительно обращаются к исполнению.
4. Уплата штрафа, предусмотренного настоящим Законом (кроме пунктов первого и 5 статьи 26 настоящего Закона), не освобождает лицо от обязательства по устраниению нарушения. В случае неустранимого нарушения в 6-месячный срок лицо подвергается штрафу в троекратном размере суммы штрафа.

Глава VIII. Переходные и заключительные положения

Статья 28. Принятие и издание подзаконных нормативных актов

1. Министерство после введения в действие настоящего Закона обеспечивает:
 - а) в 12-месячный срок:



а.а) утверждение схемы обязательств по энергоэффективности или альтернативных мероприятий политики, или схемы обязательств по энергоэффективности и альтернативных мероприятий политики;

а.б) утверждение порядка представления секретариату энергетического объединения отчетности об исполнении национального целевого показателя энергоэффективности;

а.в) утверждение порядка определения формата платформы измерения и подтверждения и размещения на ней информации/данных;

а.г) утверждение порядка ведения реестра зданий, находящихся в пользовании административного органа;

а.д) утверждение порядка проведения энергоаудита;

а.е) утверждение порядка осуществления мероприятий по улучшению энергоэффективности и отчетности о достигнутых энергосбережениях;

а.ж) утверждение образца договора об энергетических характеристиках зданий, находящихся в пользовании административного органа;

а.з) утверждение правил расчета по договору об энергетических характеристиках;

а.и) определение общих прав и обязанностей сторон договора об энергетических характеристиках;

б) в 16-месячный срок:

б.а) утверждение формы протокола об административном правонарушении и привлечении к административной ответственности, предусмотренной настоящим Законом;

б.б) утверждение порядка анализа эффективного расходования системы отопления и охлаждения;

2. Правительство Грузии обеспечивает после введения в действие настоящего Закона:

а) в 12-месячный срок – по представлению Министерства:

а.а) утверждение тренинговых программ;

а.б) утверждение Национального плана действий по энергоэффективности (НПДЭ);

а.в) утверждение правил сертификации и аккредитации энергоаудиторов;

б) в 24-месячный срок – по представлению Министерства – утверждение порядка бюджетирования осуществления договора об энергетических характеристиках;

в) в 24-месячный срок – по представлению юридического лица публичного права – Агентства государственных закупок:

в.а) утверждение правил осуществления энергоэффективности и руководящих принципов в сфере государственных закупок;

в.б) утверждение национальных монетарных пределов с целью осуществления энергоэффективных государственных закупок.

3. В 12-месячный срок со дня утверждения НПДЭ:

а) Правительство Грузии обеспечивает утверждение долгосрочной стратегии стимулирования инвестиций в значительную реконструкцию зданий и мероприятия по улучшению их энергоэффективности;

б) Министерство обеспечивает утверждение порядка представления секретариату энергетического объединения уведомления об альтернативных мероприятиях политики, предусмотренной Национальным планом действий по энергоэффективности;

4. В 12-месячный срок со дня введения в действие настоящего Закона Министерство, Комиссия и соответствующие



ведомства обеспечивают соответствие надлежащих подзаконных нормативных актов настоящему Закону.

5. Правительству Грузии до 31 декабря 2025 года обеспечить утверждение правил сертификации энергоаудиторов, независимых экспертов, выдающих сертификаты энергоэффективности, и независимых экспертов, осуществляющих периодическое инспектирование систем отопления и кондиционирования воздуха в зданиях, а также проверки и перепроверки сертификатов энергоэффективности и отчетов о периодическом инспектировании систем отопления и кондиционирования воздуха в зданиях. (27.06.2024 N4310)

Статья 29. Сроки осуществления конкретных мероприятий

1. Предусмотренные пунктом первым статьи 5 настоящего Закона альтернативные мероприятия политики должны устанавливать по крайней мере 2 промежуточных периода до 31 декабря 2030 года и обеспечивать достижение национального целевого показателя энергосбережения, определенного тем же пунктом.
2. Требования пункта первого статьи 17 настоящего Закона до 1 января 2023 года распространяются на здание, находящееся в пользовании административного органа, общая полезная площадь которого превышает 500 м². С 1 января 2023 года указанные требования распространяются на здание, находящееся в пользовании административного органа, общая площадь которого превышает 250 м².

Статья 30. Введение Закона в действие

1. Настоящий Закон, за исключением пунктов 5–7 статьи 4, пунктов первого–3 статьи 11, подпункта «а» пункта 3 статьи 12, пунктов первого–7 статьи 13, пунктов первого и 2 статьи 17, пунктов первого–9 статьи 19, пункта первого статьи 20, пункта 4 статьи 22, пунктов первого–3 статьи 23, пунктов 3 и 4 статьи 24, статей 26 и 27 настоящего Закона, ввести в действие по опубликовании.
2. Пункты 5–7 статьи 4, пункты первый–3 статьи 11, пункты первый и 2 статьи 17, пункты первый–3 статьи 23, и пункты 3 и 4 статьи 24 настоящего Закона ввести в действие с 1 июня 2021 года.
3. Пункты первый–7 статьи 13, пункты первый–9 статьи 19, пункт первый статьи 20 и пункт 4 статьи 22 настоящего Закона ввести в действие с 1 января 2022 года.
4. Подпункт «а» пункта 3 статьи 12 и статьи 26 и 27 настоящего Закона ввести в действие с 1 июня 2022 года.

Президент Грузии Саломе Зурабишвили

Тбилиси

21 мая 2020 г.

№ 5898-чз

рс

